

BULLETTINEN

BRANSCHTIDNINGEN FÖR ENSKILDA VÄGAR



Digital stämman



Vägdag 2024



Fiber - så borde det gå till



I huvudet på våra rådgivare



Medlemsundersökningen 2023





Vinter och Vägdag

Vintern 2023/2024 har bjudit på växlande väder och stundtals mycket låga temperaturer i stora delar av landet. Vädret har inneburit utmaningar både på stora och små vägar.

När REV:s Vägdag hålls lördagen den 16 mars på Hotell Hallstaberget i Sollefteå kommer det nog fortfarande att vara vinterväder där, men våren kan ha kommit långt på många platser i södra Sverige. Om ni inte har alltför lång resväg till Sollefteå tycker jag att ni ska ta chansen att vara med. Väg-dagen är kostnadsfri för våra medlemmar och flera personer från samma förening får delta.

För att möjliggöra för de som har för lång resväg från södra Sverige att i viss mån ta del av programmet på Vägdagen, är vår avsikt att inledningen med politiker och panelen med experter ska sändas digitalt via vår Youtube-kanal. Den som följer de digitala sändningarna kommer dock inte att kunna ställa frågor utan endast ta del av det som presenteras. Håll utkik på hemsidan när det närmar sig. Sessioner med föredrag kommer dock inte att sändas digitalt.

En nyhet från och med årsskiftet är att det nu är lättare att hålla stämmor digitalt, helt eller delvis. I det här numret av Bulletinen finns en artikel i ämnet och vi har också uppdaterat Vägopedia med ännu mer information, se "Digital stämma". I tidningen finns också artiklar om medlemskän-ten, nya regler för sophämtning och en stor artikel om våra rådgivare där de berättar om hur det är att ha medlems-kontakter för rådgivning.

Hoppas vi ses i Sollefteå!

Anders Lundell
Kanslichef



8 Kvinnor hittar nya vägar



14 Fiber - det gick både dåligt och bra

24 I huvudet på våra rådgivare



39 Statsbidraget till enskild väghållning ses över

Nr 1/2024

Notiser	4
Kvinnor hittar nya vägar	8
Fiber - det gick både dåligt och bra	14
Fiber - så borde det gå till	16
Vägdag 2024	20
I huvudet på våra rådgivare	24
Medlemsundersökningen 2023	30
Nya krav på fastighetsnära förpackningsinsamling	34
Föreningsstämmor får hållas digitalt	36
Statsbidraget till enskild väghållning ses över	39
Samfällighetsföreningsregistret (SFR) informerar	42
Experterna	46
Vägopedia: Kallelse till stämma	50
Väggkrysset	53
Krönika: Det är svettigt att ändra andelstal – minst sagt!	54

50 Vägopedia: Kallelse till stämma



REV Bulletinen utges av Riksförbundet Enskilda Vägar

Tidningen utkommer med 4 nr/år, upplaga 16 000 exemplar.

REV Bulletinen distribueras till:
- REV:s samtliga 13400 medlemsföreningar
- Externa prenumeranter
- Tjänstemän på verk och myndigheter
- Politiker på riksnivå och lokal nivå

REDAKTION
Ansvarig utgivare: Uno Jakobsson
Redaktör: Anders Lundell
Form & Layout: Sven R Ohlson

REV
Riddargatan 35
114 57 STOCKHOLM
08-20 27 50
kansliet@revriks.se
www.revriks.se

Citera gärna Bulletinen – men ange källan.
Redaktionen ansvarar inte för insänt icke beställt material eller annonsörers utlovade åtaganden.

På omslaget:
Rådgivarna på REV
Bild: Sven R. Ohlson

ANNONSER
Swartling & Bergström Media AB
Birger Jarlsgatan 110
114 20 STOCKHOLM
08-545 160 65
www.sb-media.se, info@sb-media.se

TRYCK V-TAB Falkenberg AB

SYNPUNKTER
redaktionen@revbulletinen.se



NOTISER

Nacka kommun höjer vägbidragen - med 70%

Natur-och Trafiknämnd i Nacka kommun har meddelat vägföreningarna inom kommunen att man höjer de kommunala bidragen med 70% - till 24,50 kr per meter väg. Kommunen motiverar bland annat höjningen med att man värnar det lokala engagemanget och den lokala demokratin.

Som tidigare kan endast vägar som är minst 100 meter långa få bidrag och genom att motta bidraget måste vägföreningen hålla vägarna öppna för allmän trafik.

REV vill dock påpeka att det inte finns några nationella regler för kommunala bidrag. Det är upp till kommunfullmäktige i respektive kommun att besluta om bidrag till enskilda vägar ska ges och hur bidraget ska vara utformat.



Samfällighetsförenings beslut att fördela kassabehållning upphävdes

En samfällighetsförenings beslut att fördela ut kassabehållningen upphävdes av mark- och miljödomstol* efter klander. Föreningen – som förvaltade flera olika gemensamhetsanläggningar – beslutade om fördelningen utifrån förhållanden och händelser vid flera separata tillfällen då nya fastigheter tillkommit. Domstolen fann emellertid att föreningens stadgar, jämfört med 41 och 45 §§

SFL, innebär att fördelning av kassabehållning ska ske efter gällande andelstal till i anläggningarnas deltagande fastigheter det vill säga på lika villkor mellan ”nya” och ”gamla” fastigheter/medlemmar. Föreningsstämmans beslut upphävdes därför.

**Umeå tingsrätt, mark- och miljödomstolen 2025-06-30 mål nr F 2789-21*



Bron över Umeälven, foto: Sven R. Ohlson

Väghållare tilläts inte arrendera parkering utanför anläggningsområdet

En väghållare arrenderade sedan länge ett område för parkering. Då markägaren aviserade en stor höjning av arrendeavgiften hamnade frågan på föreningsstämmans bord som beslutade att arrendet skulle fortsätta.

Mark- och miljödomstolen konstaterade efter att beslutet klandrats, att parkeringsområdet ligger utanför det område som är upplåtet för gemensamhetsanläggningen. Att arrendera ett område utanför anläggningen uppfyller

inte dess ändamål och hade inte heller stöd i samfällighetsföreningens stadgar. Beslutet upphävdes därför då det var främmande för det ändamål som samfälligheten ska tillgodose*.

**Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2023-07-10, mål nr F 2042-23*

Stämmans beslut om ändrade andelstal har prövats i domstol

Lantmäteriet godkände höjning av andelstal för två fastigheter som en förening tagit beslut om på stämma enligt 43 a § anläggningslagen. En av fastighetsägarna överklagade Lantmäteriets godkännande till mark- och miljödomstolen. Fastighetsägaren ansåg att det var fel att andelstalet höjdes till samma andel som till för permanentboende trots att den nyttjas som fritidsboende.

än tidigare. Domstolen ansåg att de höjda andelstalen i detta ärende inte stred mot 15 § anläggningslagen varför överklagandet avsågs.

Mark- och miljödomstolen i Vänersborg, 2023-10-24, mål F 3833-23

Föreningen hade på tidigare stämma tagit beslut om att alla bostadsfastigheter skulle ha samma andelstal oavsett om de nyttjades som fritid- eller permanentboende då fritidsboendena numer generellt nyttjas i högre grad

Hitta i Vägopedia

För att hitta det ämne du söker i Vägopedia är vårt tips att först titta i listan ”A-Ö”. Alla ämnessidor finns där och vi har givit dem så tydliga namn som möjligt.

Att använda ”Sök” går naturligtvis bra men då får man träffa lite bredare, inklusive i frågor & svar. För sökträffar i frågor & svar kan man läsa dessa direkt i sökresultatet

och det finns också en länk till den ämnessida där frågan finns, så att du kan läsa mer om ämnet.





Källered

Vägs skyltar



Trafikspeglar



Flexibel X3 stolpe

DET BÄSTA PRISET!
2.390:- ex moms

Komplett paket
Farthinder med reflexstolpar



Hastighetsdisplay

Komplett paket med fäste, batteri och förberedd för solcell

Uppfyller Trafikverkets rekommendation vid utmärkning av farthinder på enskilda vägar



Vill du veta mer?
besök gärna vår hemsida:
www.ppv.se



Gör som 1000 andra samfälligheter i Sverige – välj Vägfas!

Frigör värdefull fritid med effektivare administration

"Vägfas är användarvänligt och ger oss en bra överblick över vår kärnverksamhet med alla medlemmar. Som kassör uppskattar jag enkelheten att fakturera medlemsavgifter och att få de senaste uppdateringarna från Lantmäteriet."

Fredrik Gustavson, kassör i Byxelkroks Vägörening med 650 fastigheter, kund sedan 2013.

Aktuellt fastighetsdata

GA med andelstal

Ägaruppdateringar

Uttaxering avgifter

Utskick kallelser mm

Dokumentlagring

OBS! Testa Vägfas med uppdaterade fastighetsuppgifter från Lantmäteriet redan idag! Registrera ert testkonto på vagfas.se



VI KAN...

INFRACTION

Våra erfarna konsulter kan erbjuda stöd och rådgivning till Enskilda vägar och broar i både drift- och underhållsfrågor som ombyggnadsfrågor.



infraaction.se

Ola Östlund, 070-108 93 02
ola.ostlund@infraaction.se

OPTIMUS

ADVOKATBYRÅ

ENSKILDA VÄGAR
SAMFÄLLIGHETER
FASTIGHETS RÄTT
BOSTADS RÄTT



UNO JAKOBSSON
ADVOKAT

HÅKAN WEBERYD
ADVOKAT

FREDRIK SILVERBERG
JUR KAND

HANS ROSÉN
LANTMÄTERIKONSULT

WWW.OPTIMUSADVOKAT.SE 08-718 36 00

Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar. Kontakta REVs kansli för ärendenummer 08-20 27 50.



Merja Järvinen, ordförande

Text: Sandra Naenfeldt

Kvinnor hittar nya vägar

I Bulletinens serie med "Hemma hos"-reportage besöker och beskriver vi olika typer av vägföreningar med enskilda vägar i Sverige med tanken att beskriva den variation av olika typer av enskilda vägar som finns. Vårt första nedslag för år 2024 blir i Lilla Edet. Orten är mest känd för pappersbruket med mjukpapper av varumärket Edet samt för att ha Sveriges äldsta sluss.

Vi gör ett besök hos Ström Åby Sannersby Vägsamfällighetsförening och träffar ordföranden Merja Järvinen. Merja är relativt ny som ordförande men hade sedan tidigare föreningserfarenhet innan hon gick in i rollen som ordförande. Något som är lite ovanligt med Ström Åby Sannersby Vägsamfällighetsförening är att majoriteten av styrelsen består av kvinnor. Utöver ordföranden finns fyra kvinnor och en manlig suppleant.

Föreningens största utmaning är att få fler medlemmar intresserade av förvaltningsarbete och att våga ta en styrelseroll. Även deltagandet på årsstämman behöver öka. Som ett sätt att sänka tröskeln för medlemmar att

engagera sig i styrelsearbetet har styrelsen beslutat att tillhandahålla utbildning till styrelsemedlemmarna för att stärka kunskaperna om förvaltningsarbetet och därmed få större trygghet i styrelsearbetet. – Som ny ordförande tittade jag i Bulletinen och såg att det erbjöds grundutbildningar inom förvaltning av enskilda vägar, och vi beslutade att styrelsen skulle gå dessa. Själv deltog jag på en utbildning som hölls på plats i Falkenberg. Utbildningen var jättetrevlig och innehållet väldigt lärorikt. Övriga styrelsemedlemmar har gått utbildningen via Teams, säger Merja.



För att öka engagemanget hos övriga medlemmar arbetar styrelsen aktivt med ett antal frågor. Dels tillhandahåller man lättillgänglig information via Facebook, dels har man även en plan för att möjliggöra ett bättre deltagande på årsmötena genom att tillåta digitalt deltagande.

– Vi jobbar väldigt mycket med att hitta nya vägar för att väcka medlemmarnas intresse att engagera sig i vägföreningen. Vi har skapat en Facebook-grupp för medlemmarna där man hittar uppdateringar om vad som händer och där man kan dela bilder. Det är dock inte alla som har Facebook och det tar vi hänsyn till och håller de medlemmarna uppdaterade på det vanliga viset, tillägger Merja och fortsätter:

– Tack vare REV:s utbildning samt artiklar i Bulletinen blev vi medvetna om möjligheten att hålla stämmor digitalt och vi arbetar därför med att föra in den möjligheten i stadgarna. Denna möjlighet tror jag personligen mycket på, eftersom många inte kan delta på plats för årsmötet men kan vara med digitalt.

En annan utmaning som styrelsen arbetar med är att hitta förbättringsområden i förvaltningen av anläggningen. Under våren 2023 drabbades Lilla Edet av en kraftig snöstorm som bland annat orsakade att skolskjutsen inte kunde komma fram och att bilar åkte av vägen. Föreningen blev drabbad av avåkningar, som delvis berodde på avsaknaden av snökäppar längs vägen.

– Snökäppar är något som vi aldrig tidigare har haft, men nu har frågan aktualiserats och vi arbetar för att kunna införa det i den löpande förvaltningen, avslutar Merja. Arbetet med ständiga förbättringar och modernisering av anläggningsförvaltningen är ytterligare ett sätt för styrelsen att på sikt öka engagemangen och deltagandet hos medlemmarna. ■



Beläggning för dig som tänker hela vägen

Tankbeläggning är ett av de mest kostnadseffektiva och miljöanpassade beläggningsoptionerna för medel- och lågtrafikerade vägar. Svevia är i dag den ledande aktören på området och utför uppdrag över hela landet. Vi erbjuder allt som krävs för att vägen ska bli som ny igen:

- ▶ Ytbehandling (Y1)
- ▶ Indräkt makadam (IM/IMT)
- ▶ Justering med indräkt makadam (JIM/JIMT)
- ▶ Infräsning av makadam

Vi hjälper också till med kantskärning, dikning och trumbyten i samband med beläggningsarbeten – alltid till konkurrenskraftiga priser.



Intresserad? Skanna QR-koden eller kontakta oss direkt så tar vi en diskussion om vilka beläggningsoptioner som gör mest nytta för just din väg. Vi erbjuder beprövade helhetslösningar för dig som tänker hela vägen. **Vi ses!**

Kontakta oss på Svevia

Skåne, Jönköpings, Västra Götalands och Hallands län

Tomas Brodin, 076-328 81 55
tomas.brodin@svevia.se

Stockholms län och norröver

Hans-Anders Jonhans, 070-982 00 21
hans.jonhans@svevia.se

Örebro, Värmlands, Västmanlands och Södermanlands län

Melina Stender, 070-205 70 26
melina.stender@svevia.se

Östergötlands, Kalmar och Blekinges län

Sebastian Johansson, 070-437 21 09
sebastian.johansson@svevia.se

Kronobergs län

Peter Karlsson, 070-314 95 13
peter-i.karlsson@svevia.se

SVEVIA



Ta hand om
vattnet så tar
vattnet hand om
dig

Öka dina kunskaper om vatten och avlopp under 2024
Boka neutral expert rådgivning om vatten och avlopp

vatteninfo.com
info@vatteninfo.com



ebulletinen.revriks.se

eBULLETINEN och appen REV Bulletinen

Nu lanserar vi web-appen eBULLETINEN för att läsa Bulletinen digitalt på vår hemsida.

eBULLETINEN har dels ett *tidningsläge* där man kan bläddra i varje nummer som Bulletinen ser ut som tryckt tidning, dels möjligheten att klicka på en artikel och läsa den i skärmanpassade typsnitt. Även i *artikelläge* går det att bläddra till nästa artikel, utan att först gå tillbaka till *tidningsläget*. Det finns också en bra sökfunktion för att hitta artiklar.

Nya eBulletinen kan nås antingen via vår hemsida eller direkt med länken ebulletinen.revriks.se (utan www).

Bulletinen finns också som app för din mobiltelefon eller surfplatta.

Hur laddar jag ner appen?

Sök på "REV Bulletinen" i App Store / Google Play eller scanna QR-koden med din mobilkamera för att ladda ner appen.



FARTHINDER SOM FLEXAR



MONTERAS MYCKET ENKELT

UTAN FÖRBORRNING ELLER GJUTNING

FLEXI BUMP

MARKNADENS BÄSTA GARANTI: 10 ÅR

FUNGERAR SUVERÄNT OAVSETT UNDERLAG

SVERIGES MEST POPULÄRA

Flexibump monteras på några minuter – även av en person utan förkunskaper – och är enkel att flytta. **Flexibump** fungerar suveränt på både grusväg och asfalt. Mycket stabil och följer ojämnheter i underlaget. Passar in i alla miljöer och är byggd för långsiktig användning i vägsamfälligheter, boendeföreningar och offentliga områden som har problem med höga fordonshastigheter. **Flexibump** är ett bekvämt farthinder tack vare unik smart konstruktion som **flexar och sjunker ihop** när fordonet håller rätt fart vid passering. Maximal trafiksäkerhet, helt enkelt.

SE FILM



FLEXIBUMP.SE
FÖRMÄNLIG ENHETSFRAKT
FLEXIBUMP – EN DEL AV PRISMATIBRO

HEMSIDA



Fiber

Text: Anders Lundell Bild: Tomas Albinsson

– det gick både dåligt och bra

Utbyggnadsprojekt för fiber har det varit gott om längs enskilda vägar, särskilt under de senaste tio åren. Oftast är det projekt som gått dåligt som påtalas för kansliet med det här projektet sticker ut lite eftersom det gick både dåligt och bra i olika delområden, trots att det var samma fiberoperatör i båda fallen. I slutändan blev den här föreningen nöjd med arbetena och återställningen.

Lämmedal-Karstorp Samfällighetsförening ligger drygt en mil nordväst om Oskarshamn. Under 2021 blev styrelsen kontaktad av ett av de större fibernätsbolagen i landet. De ville bygga ut ett fibernät i föreningens vägar. Föreningen skrev avtal om arbetena med REV:s avtalsmall för fiber som grund. Så långt allt väl.

Uppdelning av området

När det kom till utförandet av arbetena med nedläggning av fiber delades området upp i två olika delar och det blev två olika entreprenörer som skulle utföra arbetena i de olika delarna. Styrelsen utsåg en arbetsgrupp, ordförande plus två till som har jobbat med projektet.

– Vi anade inte då att det här var början på våra problem, säger Tomas Albinsson som är ordförande i föreningen. Eftersom det var samma fibernätsbolag och samma avtal borde det inte vara något problem.

Det börjar bra

Den första etappen utfördes av en entreprenör som var rena skolexemplet på hur utförande och personkontakter ska vara. Innan etappen påbörjades blev ordföranden kontaktad och fick möjlighet att följa med och inspektera hela sträckan. Gemensamt tittade man på ställen som var problematiska och kom fram till lösningar, alla vägtrummor märktes också ut.

Förläggningen av fiber gjordes i nedre delen av befintlig vägslänt och ny slänt byggdes upp utanför den gamla

och trummor förlängdes. Uppgrävt material av dåligt kvalitet byttes ut mot nytt material med bättre bärighet och vägkanten rensades från uppstickande stenar. När det var blött pumpades vatten bort så att schakten skulle hålla sig så torr som möjligt. Arbetena gjordes utan att framkomligheten på vägen påverkades nämnvärt under byggtiden.

– Vi hade näst intill daglig kontakt med entreprenören och fick löpande information om arbetet, berättar Tomas.

Andra etappen gick sämre

När den andra etappen påbörjades var det alltså med en helt annan entreprenör. De satte igång arbetet utan någon som helst föregående kontakt med styrelsen, de började helt enkelt bara gräva. Förläggningen gjordes precis intill kanten av körbanan och för att kunna återfylla utan att det blev för brant lutning i dikesslätten tog man en bit av körbanan istället för att bredda utåt från vägen. I stort sett inget material byttes, utan man återfyllde nästan uteslutande med de uppgrävda massorna oavsett hur blöta de var. Man fyllde också med stora stenar direkt på fiberledningarna vilket leder till stor risk för skador om det blir sättningar.

– Det gick inte att få till någon som helst dialog med den här entreprenören, berättar Tomas. Budskapet var bara att ”vi lämnar det i det skick som det var innan”. Körbanan blev så smal så att trafiken tvingades köra



Tomas Albinsson, ordförande



De satte igång arbetet utan någon som helst föregående kontakt med styrelsen, de började helt enkelt bara gräva.

utanför körbanekanten på motsatta sidan. Inget gjordes för att säkra bärigheten utan det blev djupa spår och vissa bilar skrapade i underredet och fick till och med bogseras loss. Vägområdet lämnades i ett bedrövt skick.

För att komma tillrätta med problemen fick arbetsgruppen lägga mycket tid på ett stort antal mejl och telefonsamtal. Det har genomförts hela tre platsträffar för att påtala brister men hela tiden sköts utlovade åtgärder på framtiden utan motivering. Inga påtryckningar hjälpte.

En tredje entreprenör fick återställa

Till sist tog fibernätsbolaget på sig ansvaret och engagerade en tredje entreprenör som genomförde återställningen. Först i oktober 2023, över ett år efter påbörjande, slutfördes återställningen av den andra etappen med ett tillfredställande resultat.

– Trots alla problem blev det i slutändan ändå bra men vi skulle gärna ha sluppit allt strul och den orimligt långa tid det tog innan det till sist blev klart, avslutar Tomas och vill med facit i hand av föreningens erfarenheter skicka med två tips man skulle göra annorlunda om det blir aktuellt med liknande arbeten igen. ■

Tomas tips

1. Ta mycket fotografier på vägen där den ursprungliga bredden syns på ett måttband och fotografera befintliga slänter och diken.
2. Fotografera mötesplatser och parkeringsfickor, gärna med en bil parkerad där så att man lättare ser hur stora de var.

Detta för att inte riskera att ord står mot ord när det gäller dom detaljerna.



Alldeles för grovt material användes direkt över ledningarna.

Fiber – så borde det gå till!

Fiberutbyggnad kan många gånger vara en utmaning för en vägförening. Tyvärr har vi på REV under senaste tiden fått in många ärenden till kansliet där föreningar haft stora problem och bekymmer vid fiberutbyggnad. I den här artikeln beskriver vi hur det borde gå till för att det ska bli bra på lång sikt.

Avtalsparter

Det är mycket viktigt att föreningen har ett avtal, så det finns skriftligt på vad som överenskommits. I samarbete med fiberföretagen har REV tagit fram en avtalsmall som har hjälpt många av våra medlemsföreningar. Avtalet är också viktigt så föreningen vet vem motparten, ledningsägaren, är.

I ett tidigt skede innan avtal skrivs ska parterna mötas ute vid vägkanten. Beredare eller projektör, alltså representanter för fiberföretaget, träffar styrelse eller vägfogde om lämpligheten med planerad sträcka. Det är viktigt att ni möts och tittar på detta tillsammans ute längs vägen. Om parterna inte kommer överens kan fiberbolaget tvinga fram en utbyggnad genom att gå till Lantmäteriet och begära ledningsrätt. Ledningsrätten beslutats av lantmäteriet, kostar pengar och tar lång tid. Därför föredrar de flesta ledningsägare frivilliga överenskommelser genom avtal.

Avtalsinnehåll

Avtalet styr var fiberkabeln ska förläggas inom vägområdet, att den hamnar på rätt djup och hur själva grävarbetet och återställningen ska göras samt hur trafiken hanteras under själva utförandet. Dessutom regleras ersättningen till föreningen i avtalet.

En annan viktig del i avtalet är slutbesiktning och garantibesiktning. Vid slutbesiktningen ska det helst medverka någon opartisk besiktningsman. Garantitiden ska enligt

gällande regler vara fem år. Det är föreningen som har ansvaret att kalla till garantibesiktning om man hittar någon brist.

I avtalsmallen tar REV upp olika ersättningsnivåer beroende på var inom vägområdet ledningarna läggs. Är fibernätet enbart till nytta för de boende i området är det dock många föreningar som avstår från ersättningen. Det är mycket viktigare med garantitiden, då säkras att föreningen inte får oväntade kostnader på grund av dåligt utfört arbete.

Det är mycket viktigt med en löpande kommunikation mellan alla parter genom hela projektet. Både innan, under och efter fibernedläggningen.

Förbesiktning

För att kunna säkerställa återställningen bör man ha förbesiktning av vägområdet innan arbetena påbörjas. Fokusera då på ytskikt med mera på den sida där ledningarna ska läggas, dokumentera särskilt befintligt dikesdjup och om det finns skador på vägar och diken eller på föremål inom vägområdet. Att ha en mobil med kamera är alltid bra när ni är ute och tittar på arbetet. I samband med återställningen kan foton bli en viktig del, så dokumentera med bilder på släntlutningar, dikesutformning, vägkanter och allt som kan vara viktigt att ha på bild.

Avtalet styr var fiberkabeln ska förläggas inom vägområdet, att den hamnar på rätt djup och hur själva grävarbetet och återställningen ska göras.



Utförande

Vad ska entreprenören som sätter skopan i marken tänka på? För det första att det finns ett avtal om var ledningarna ska läggas, ett alltför vanligt fel är att inte entreprenören känner till avtalet. Det kan också uppstå extra många problem och frågetecken om det är flera led av underentreprenörer inblandade. Att gräva i dikeslänthen närmast körbanan medför en uppenbar risk för sättningsskador och sprickor i kanten av körbanan. Det är dock oftast lättast för grävmaskinisten så om de inte vet att det finns ett avtal är det lätt att ledningarna hamnar där oavsett vad som överenskommits.

Normalt förläggingsdjup för fiberledningar är att ledningarnas skyddsror och kringfyllning har minst 50–60 centimeters täckning ovanpå. Detta gäller både under körbanenivån om ledningarna ligger i vägen och under dikesbotten. Är de befintliga diken för tillfället grunda eller saknas helt, måste förläggingsdjupet inom dikesområdet vara så stort att det går att gräva ett minst 40–50 centimeter djupt dike utan att det blir mindre än 50–60 centimeter kvar till ledningarna.

I första hand ska man alltid sträva efter att borra sig genom vägkroppen om det behövs en korsande ledning. Men ibland går inte detta och då blir man tvungen att gräva. Om man gräver ska det utföras en långsgående utspetsning som gör att övergången mellan schakt och orörd väg blir successiv, eftersom detta minskar risken för framtida sättningar.

Om vägarna är belagda med asfalt eller någon annan beläggning är det en fördel om det går en tid innan vägen beläggs på nytt. Ny beläggning läggs över hela schakten, utspetsningen samt ytterligare 0,5 meter in på orörd väg.

Det gäller som förening att ha löpande kontroll på arbetena. Dels för att veta hur långt entreprenören kommit, dels för att de ska veta att föreningen har ögonen på dem och ser hur de arbetar.

Besiktning

Efter att arbetet avslutats utförs en slutbesiktning, som bör utföras av en oberoende besiktningsman. Om man hittar eventuella brister noteras detta i protokollet och man kommer överens om när bristerna ska vara åtgärdade samt från vilket datum garantitiden ska börja gälla. Under garantitiden är det väghållaren som ska vara uppmärksam på eventuella brister och kalla ledningsägaren till garantibesiktning.

Ytterligare information

Ni hittar mer information, bildexempel och filmer i Vägopedia under "Fiber" samt "Ledningar i vägområdet". Där finns också mallar för ledningsavtal att ladda ner.

På Trafikverkets hemsida finns en folder "Ledningsarbete inom enskilda vägar" med mycket bra information. ■



Använd QR-koden eller sök på www.trafikverket.se

Att gräva i dikeslänthen närmast körbanan medför en uppenbar risk för sättningsskador och sprickor i kanten av körbanan.



Förbesiktning – Slutbesiktning.

Det är alltid **skillnad på fel & fel** i en entreprenad där allmänna bestämmelser är avtalat mellan parterna, exvis kan en fiberschakt ha allvarliga fel men det behöver inte innebära att det ligger fel i entreprenaden eller driften av fibern. För att konstatera om fel föreligger använder man sig av en **besiktningsman**, besiktningen utförs av en lämplig person som ledningsägaren tillsammans med huvudmannen för vägområdet gemensamt utser. Det allra vanligaste i branschen är en slutbesiktning som många kan tycka är den viktigaste och som äger rum när entreprenaden är färdigställd.

Förbesiktning / Undertiden besiktning

Är ett sett att under entreprenadtiden **undanröja fel** i arbetet istället för att efter färdigställandet - som då oftast kan bli en väsentlig olägenhet & långa diskussioner för föreningen. Förbesiktning är också aktuell när det skall handla om samförläggning.

Fördelarna

Är särskilt tydliga då man besiktigar dom delarna utav entreprenaden som inte kommer att vara åtkomliga i en slutbesiktning. Att vänta till slutbesiktningen med att konstatera ett behov av exvis omgrävning kan bli både kostsamt och irriterande för bägge parter. Det finns inga begränsningar i antalet förbesiktningar man kan genomföra vid en exvis fibergrävning – syftet för alla parter är indirekt att ha **0 fel** vid en slutbesiktning.

I min roll som besiktningsman till olika ledningsägare så har **JAG** flyttat fokuset ifrån eftermarknad till förmarknad.

Förbesiktningsprotokollet kan oxså utgöra ett viktigt bevismaterial för parterna när det gäller framtida garantier utav exvis återställningen utav en belagd väg.

Välkomna

- Att anlita mig som besiktningsman oavsett vem som är Ledningsägare.
- Grusvägar – Belagda vägar – TA planer - Arbeta på väg (APV) Steg 1.1-1.3
 - Bas P / Bas U

Lars Olin



lars@olin.nu 0705-484244



Mer än 30 års erfarenhet av tankbeläggningar och vägunderhåll och med hela Sverige som arbetsplats.

Effektiv vägförbättring med RMS tankbeläggningar. Vi erbjuder vägunderhåll i hela Sverige.

Vägar åldras, slits och tar stryk. Tankbeläggning är en kostnads- och miljöeffektiv metod för att snabbt och enkelt återställa vägar och gator som drabbats av tidens tand. Tankbeläggning fungerar även utmärkt som slitlager på både gamla och nya vägar.

Vi erbjuder vägunderhåll av högsta kvalitet:

- ◇ Y1B – ytbehandling på tidigare belagda vägar.
- ◇ Försegling – föryngringsbeläggning, sprickförsegling och lappförsegling med HP27.
- ◇ IM / IMT – förstärknings- och justeringsbeläggning.
- ◇ Djupfräs – vid bärighetsproblem har vi lösningen för att förstärka belagda vägar och grusvägar.

Tankbeläggning är bättre för miljön - Vi värnar om miljön!

Kontakta oss för mer information om kostnadseffektivt vägunderhåll.

Reine Lindblad
Mobil: 0702 10 20 06
E-post: reine@rmsab.se

Johannes Hansson
Mobil: 0762 11 17 67
E-post: johannes@rmsab.se



Skanna QR-koden eller kontakta oss direkt så tar vi en diskussion om vilka beläggningsåtgärder som gör mest nytta för just din väg.

www.rmsab.se

30
års
erfarenhet

BYGG & SCHAKT

A K T I E B O L A G

Schaktar allt,
överallt!

FÖR HJÄLP & OFFERT...

- Vägunderhåll
- Nybyggnation av väg
- Hyvling
- Grusning
- Spårspridning
- Kantskärning
- Dikning
- Byte eller restaurering av trummor
- Dammbyggnation
- Djupfräsning
- Beläggningsarbeten

byggschakt.se

Kontaktperson: Patrik Karltorp | Mail: patrik.karltorp@byggschakt.se | Telefon: 070-635 14 67



VÄGDAG 2024 LÖRDAG 16 MARS

SOLLEFTEÅ #revvägdag Sista chansen att anmäla dig!

Gratis för medlemmar!

Lördagen den 16 mars 2024 är det dags för REV:s Vägdag på Hotell Hallstaberget i Sollefteå. Det blir en heldag fylld av intressanta programpunkter för alla som sitter i en vägförenings styrelse. Den senaste Vägdagen (i Jönköping) var mycket lyckad och många av bilderna här är från den.

Anmälan görs på www.revriks.se – klicka på Kurser & Event

Sessioner & föredrag

Under Vägdagen erbjuds ett antal olika sessioner med föredrag i intressanta och aktuella ämnen. Varje session består av två föredrag plus frågestund. En del sessioner hålls två gånger och andra en gång.

Programmet innehåller föredrag om bland annat ändring av andelstal, beläggningsfrågor, grusvägsunderhåll, slitageersättning, dagvattenhantering, föreningsekonomi, moms och annat styrelsearbete. Du hittar hela programmet på nästa uppslag.

Bokning & pris

Bokning görs på www.revriks.se/kurser-event
Gratis för medlemmar.
Öppet även för andra, 1890 kr/person för övriga deltagare.

Panel med experter

Knepiga frågeställningar besvaras av en panel med några av REV:s experter. Vi kommer att ta upp ett antal aktuella frågor inom olika områden.

Inledning med politiker

Politiska beslut på riksnivå och lokal nivå påverkar i hög grad förutsättningarna för enskilda vägar, eftersom mycket av verksamheten styrs av lagar och regler för bidragsgivning. REV har bjudit in några politiker och andra beslutsfattare för en diskussion om aktuella frågor.

Utställare

Under Vägdagen kommer det finnas möjlighet att träffa specialinbjudna företag som har monterar i utställningsdelen. Här kan deltagarna bekanta sig mer med företag som erbjuder viktiga produkter och tjänster för enskilda väghållare och också få tips och råd om hur de ska användas. REV kommer att ha en egen monter där ni kan träffa vår kanslipersonal och våra förtroendevalda. I REV-montern kommer vi också att visa våra digitala tjänster, till exempel Vägopedia och nya eBULLETINEN.



Företagspresentationer

En del av de deltagande utställarna kommer också att hålla föredrag och presentera sig och sina produkter närmare.

Mat & dryck

Under dagen ingår lunch, för- och eftermiddagsfika samt tilltugg under pauserna i programmet. Eventuella allergier och liknande anger du när du anmäler dig till Vägdagen.

Heldag eller från 11:00

Den gemensamma inledningen av Vägdagen hålls klockan 11:00, men för den som bor i närområdet eller övernattar från fredagen finns möjlighet att besöka fler sessioner med föredrag redan från klockan 08:40 på lördagen.

Boende & parkering

Den som önskar boende bokar och betalar det på egen hand på Hotell Hallstaberget. Hotellet har drygt 170 rum men se till att vara ute i god tid. Mer detaljerad information om bokning av boende finns i informationen om Vägdagen på www.revriks.se
Kostnadsfri parkering finns utanför hotellet.

Filmer

Se filmer från förra årets Vägdag i Jönköping, och hör varför just du bör delta i Sollefteå. ■

www.youtube.com/@revriks1/videos



#revvägdag
följ hashtaggen
i sociala medier

SESSIONER MED SEMINARIER

<p>1. Ändra andelstal – Nytt sätt att ändra och ska ersättning alltid utgå?</p> <p>Nya 43a § i anläggningslagen Vad innebär den nya möjligheten för föreningar att ändra andelstal på stämman enligt 43a § i anläggningslagen? <i>Therese Svedberg, REV</i></p> <p>Så beräknas en inträdesersättning Vad påverkar vilket ersättningsgrundande värde en väg har vid inträdesersättning och ersättning vid ändrat andelstal? <i>Sandra Naenfeldt, REV</i></p>	<p>2. Vad får – och får inte – en samfällighetsförening göra?</p> <p>Får vi belägga vår grusväg? Vi går igenom vad som påverkar och begränsar föreningens förvaltning, och varför. <i>Therese Svedberg, REV</i></p> <p>Rättsfall om främmande verksamhet Genomgång av rättsfall om främmande verksamhet. En del åtgärder har accepterats av domstol, andra har ogillats. <i>Karin Andersson, Lindhés Advokatbyrå</i></p>
<p>3. Ersättning för slitage av vägen</p> <p>Medlemmarnas utökade användning Vilka möjligheter har föreningen att ta ut slitageersättning från medlemmar vid utökad tillfällig användning? <i>Håkan Weberyd, Optimus Advokatbyrå</i></p> <p>Om en utomstående vill använda vägen Kan föreningen kräva ersättning från utomstående (ej medlem) som vill använda vägen, eller går det att förbjuda dem? <i>Agnes Kjellberg, Lindhés Advokatbyrå</i></p>	<p>4. Ekonomi & medlemsavgifter i föreningen</p> <p>Moms – hur ska det hanteras i föreningen? Vi reder ut de nya direktiv och regler som kommit sedan 2022. <i>Anders Lundell, REV</i></p> <p>Föreningens intäkter Budget och uttaxering måste göras på rätt sätt om föreningen senare ska kunna ta hjälp av Kronofogden. Statliga bidrag – en bonus. <i>Uno Jakobsson, REV</i></p>
<p>5. De viktigaste delarna av vägunderhållet</p> <p>Körbanan – grusväg respektive belagd väg Förutsättningarna för årligt underhåll är olika. Vi går igenom vad man tänka på om man har grusväg respektive belagd väg. <i>Bengt Johansson, REV</i></p> <p>Dikning och bortledning av dagvatten Bortledning av vatten från väggroppen förbättrar vägens bärighet. Men vad får – och får inte – föreningen göra?</p>	<p>6. Fiberutbyggnad och andra ledningsarbeten</p> <p>Tillståndsprocessen – vem kan säga Ja? Ska vägföreningen eller markägaren säga ja, eller båda? Ibland känner sig föreningen rättslös – ”de bara gräver”. <i>Fredrik Silverberg, Optimus Advokatbyrå</i></p> <p>Schaktarbete, återställning och förändringar Vilka möjligheter har föreningen att ställa krav på arbetena – och hur ska en äldre väg återställas? <i>Carl-Gustav Andersson, CGs Vägtjänster AB</i></p>
<p>7. Att sätta ner vikten (i onödan?)</p> <p>Bärighet kontra bärförmåga Hur mycket belastning en väg tål varierar under året. Hur vägen är byggd – och på vilket underlag – ger stora variationer. <i>Johan Granlund, REV</i></p> <p>Krav på bärighet på en enskild väg Vilka krav ställs genom Trafikverkets bidragsgivning och vad finns det för möjligheter till extra bidrag om vägen behöver förstärkas? <i>Trafikverket</i></p>	<p>8. Vägmärken – formella och informella</p> <p>Hastighetsbegränsning och väggupp Formell hastighetsbegränsning kräver myndighetsbeslut – men vad kan föreningen göra själv? Vi går också igenom hur väggupp utformas. <i>Bengt Johansson, REV</i></p> <p>Parkeringsproblem inom föreningens område Förutsättningarna för att begränsa parkering är inte lätta att förstå. Vilka regler som gäller beror på var det är – vi reder ut begreppen. <i>Johan Granlund, REV</i></p>

PROGRAM VÄGDAG 2024

FOAJÉN

Sollefteå

Ångermanland

Mobacken

Stadion

UTSTÄLLNING

INCHECKNING & REGISTRERING

BESÖK VÄGDAGENS UTSTÄLLARE

08:00	V Ä G D A G E N S L Å R U P P D Ö R R A R N A K L 0 8 : 0 0			
08:40		Session 1	Session 3	Utställar- presentationer
09:30	P A U S			
09:50	Session 8	Session 6	Session 2	Utställar- presentationer
10:40	P A U S			
11:00		Inledning med politiker		
12:00	L U N C H			
13:00		Panel med experter		
13:50	P A U S			
14:10	Session 3	Session 4	Session 2	Utställar- presentationer
15:00	P A U S			
15:30	Session 7	Session 1	Session 5	Utställar- presentationer
16:20	P A U S			
16:40	Session 6	Session 5	Session 4	Utställar- presentationer
17:30				

I utställningen kan deltagarna bekanta sig med företag som erbjuder bra och användbara produkter och tjänster för enskilda väghållare. Man kan också få tips och råd om hur de kan användas.

Anmälan görs på
www.revriks.se klicka på
Kurser & Event



I huvudet på våra rådgivare

REV:s tre rådgivare är en viktig del i förbundets verksamhet och vårt ansikte utåt mot medlemmarna. De ger råd och stöd om vägteknik, lantmäteriåfrågor och hur styrelsen ska sköta det administrativa arbetet för att hjälpa och förenkla vardagen för enskilda väghållare runt om i landet. Deras hjälp är uppskattad av medlemmarna och också en värdefull och kostnadsfri medlemsförmån. Men vad rör sig egentligen i rådgivarnas huvuden? Det kan du läsa mer om i de här intervjuerna med dem.



Bengt Johansson

Bengt Johansson är REV:s rådgivare inom området väg, trafik och föreningsförvaltning. Han har ett långt förflutet på Trafikverket som utredare och projektledare innan han började på REV där han jobbat sammanlagt 3,5 år, mest på halvtid. Bengt gillar att vara ute och träffa människor som på REV:s "Öppna hus" och i sin egen konsultverksamhet som teknisk vägrådgivare.

Vilka frågor är mest utmanande att svara på?

– Det är när jag inte kan hjälpa väghållarna på ett konkret sätt som till exempel i fiberåfrågor. De har inte mycket att säga emot när fiberföretagen går fram som bulldozrar utan är helt i händerna på dem. Ibland går problemen att lösa genom att jag hänvisar till REV:s juridiska samarbetspartners. Men det blir ofta kostsamt för föreningarna och tar mycket energi. Ingen normal styrelse orkar driva sådana rättsprocesser. På sikt kommer det dessutom att bli stora problem med ledningar som grävts ner på fel plats, grävts ner för grunt eller ligger kors och tvärs i vägen. Det kommer att försvåra väghållningen avsevärt för föreningarna framöver. Den här typen av åfrågor är frustrerande och det är lätt att känna sig otillräcklig som rådgivare.

– Andra utmanande åfrågor är motsättningar mellan delägare i en väg. Det kan handla om ett staket som står för nära vägen. När Trafikverket sen gör tillsyn säger de att staketet måste flyttas annars får föreningen inget bidrag, men fastighetsägaren vägrar att flytta det. Styrelserna är ofta bakbundna och har för dåligt stöd i lagen för att kunna agera. Så många gånger finns det inga lösningar på den här typen av problem.

Finns det situationer som får dig att misströsta?

– Ja, när jag hör talas om enskilda personer som sätter sig på tvären och hittar argument för att motarbeta föreningens och styrelsens beslut. Vägen är ju gemensam för alla delägare och alla måste hjälpas åt för att det ska

fungera. Allt bygger på ideellt arbete och engagemang. Om det finns en sådan tvärvigg som gör livet surt för styrelsen orkar de inte utan slutar. Sen kommer det en ny styrelse som inte heller orkar och så är karusellen i gång. Det är obegripligt för mig att en del personer kan vara så rabiata och hårdhudade. Det är tragiskt, minst sagt.

Hur brukar medlemmarna reagera på dina svar?

– De brukar ofta vara väldigt nöjda med svaren. Och det känns positivt när de säger: "Vilken tur att vi har er på REV, ni är fantastiska". Jag har inte heller upplevt att någon blivit irriterad eller slängt på luren i vredesmod. När jag känner att jag inte kunnat ge ett bra svar, säger jag att jag förstår om de inte är nöjda och det accepterar de. Ibland blir sådana åfrågor i stället ett juristående. Som tur är har jag lätt att prata med människor och kan skoja till det och det brukar ge bra samtal. Men visst händer det att jag känner mig otillräcklig.

Finns det något möte eller någon situation som är särskilt minnesvärd?

– Inte något specifikt möte eller någon specifik situation. Men jag känner speciellt för REV:s "Öppna hus" som jag upplever som särskilt positiva. Det är roligt och stimulerande att träffa våra medlemmar runt om i landet och ta del av deras åfrågor, informera om REV:s verksamhet, fika tillsammans och knyta kontakter. Dessa möten gör att föreningarna känner gemenskap med oss och det är positivt att vi visar oss "live" och inte bara ses som ett antal mer eller mindre anonyma personer på ett kansli i Stockholm. Och träffarna är också bra tillfällen för föreningarna att nätverka och knyta egna kontakter som de kan ha nytta av i arbetet som väghållare. Under 2023 hade vi tre öppna hus och jag ser gärna att vi fortsätter med den aktiviteten som är bra reklam för REV.

Vad är roligast med att vara rådgivare på REV?

– Generellt är det när jag kan hjälpa en förening med konkreta råd och de tycker att de fått bra hjälp och känner sig nöjda med svaret. Då är även jag glad och nöjd! ▶



Sandra Naenfeldt

Sandra Naenfeldt är en av REV:s två rådgivare med fokus på lantmäteriåfrågor. Sandra jobbade länge inom vården innan hon sadlade om helt och började läsa geomatik på högskola, kompletterad med juridikstudier inom fastighetsbildning. Efter några år på både statliga och kommunala lantmäteriåmyndigheter – bland annat som mättingenjör – avslutade Sandra sin offentliga karriär med jobb på Trafikverket som markförhandlare. När jobbet på REV dök upp var känslan att det var en "once in a life time"-tjänst som hon absolut inte ville missa. Sandra har jobbat på REV sen hösten 2022.

Vad är roligast med att vara rådgivare på REV?

– När jag jobbade statligt och kommunalt var allt så uppstyrt och fyrkantigt och det gällde att inte tänka alltför mycket utanför boxen. Som rådgivare på REV kan jag hjälpa till på ett helt annat sätt och vara mer kreativ för att hitta lösningar på problem. Jag kan ge mer konkreta råd och stötta medlemmarna än vad jag kunde som myndighetsperson. Jobbet är också friare. Allt det här gör jobbet roligare.

Vilka är de vanligaste frågorna du får från medlemmarna?

– Det är nog: "Vad kostar en lantmäteriförrättning?". Det är en fråga som Lantmäteriåets kundservice borde svara på. Annars handlar det mest om slitageersättningar och om att nybilda eller ompröva en gemensamhetsanläggning. Ibland ringer det medlemmar som är frustrerade över något. Men får de bara prata av sig och bli lyssnade på verkar de bli nöjda innan de säger tack och lägger på. Ibland tänker jag efteråt: Vad ville de egentligen?

Vilka typer av frågor är mest utmanande att svara på?

– Det är förvaltningsfrågor som tvister, överklaganden, missnöje med styrelser eller styrelser som inte är överens. Som lantmätare jobbade jag inte direkt med förvaltningsfrågor eller med att bilda stora gemensamhetsanläggningar utan med små. Men allt går att lära sig och det finns många svar i Vägopedia. Jag frågar också mina kollegor som vet mycket. Kan jag inte svara ber jag att få återkomma.

Händer det någon gång att du tappar tålamodet med den som ringer?

– Nej, inte under själva samtalet. Det har hänt en eller två gånger att några personer blivit väldigt upprörda och otrevliga som förra sommaren när jag var ensam rådgivare på kansliet. Då ringde två personer som inte var styrelsemedlemmar från två olika föreningar. De fick beskedet att vi bara svarar på frågor från styrelser. Sen ringde de båda personerna igen med hopp om att någon annan skulle

svara. Men det var fortfarande jag som gav samma svar.

Tredje gången de ringde någon dag senare svarade jag också och upprepade mitt svar. Det var inte populärt och båda hotade med att anmäla mig till REV:s ordförande och sa att jag var inkompetent och borde bli av med jobbet. Jag uppmanade dem att anmäla mig, men sen hände ingenting mer. Vem vet, jag kanske tog udden av deras ilska när jag sa att de gärna fick anmäla mig.

Vad handlade din allra senaste rådgivning om?

– Det var ett samtal om en kommun som påstod att de hade rätt att ta över lekparker för att det kommit en ny lag. Det var nytt för mig, så jag måste kolla upp det innan jag svarar. Det är en intressant fråga att gräva vidare i.

Vad är särskilt minnesvärt från dina medlemskontakter?

– Det var när jag som nyanställd hade min första medlemskurs, en grundkurs. Jag var jättenervös och i stället för att hålla på en timme tog hela genomgången 20 minuter, en riktig turboföredragning. Vid det tillfället var det med en styrelsemedlem som ett halvår senare skickade en annan styrelsemedlem på nästa kurs.

– Efter kursen berättade personen att han blivit varnad för att min föredragning gick undan: "Var beredd, hon kör igenom passet jättesnabbt, så var på hugget med penna och frågor." Då hade jag lyckats öka tiden till 45 minuter, hade nerverna under kontroll och hunnit andas lite då och då. Kommentaren från personen var: "Det här hade jag inte förväntat mig. Hade du kört 20 minuter hade jag inte klarat av det".

– Hans kommentar kändes positiv och jag fick bekräftat att jag började bli varm i kläderna. Så nu fortsätter vi tillsammans, REV och jag. ►





Therese Svedberg



Therese Svedberg är en av REV:s två rådgivare inom lantmäteri, men jobbar även med utbildningar inom föreningsförvaltning och fastighetsrätt. Efter sin examen som civilingenjör inom lantmäteri med inriktning mot mark- och fastighetsteknik jobbade hon drygt tolv år som förrättningslantmätare på Lantmäteriet och därefter drygt tre år som markförhandlare på Trafikverket. Efter det blev det några år på mark- och miljödomstolen som tekniskt råd innan hon började på REV i augusti 2021.

Vilka frågor är mest utmanande att svara på?

– Det är när en styrelse tvistar inom sig. Den här typen av oenighet beror ofta på att styrelsemedlemmar sitter på flera stolar: de är själva fastighetsägare, de sitter i styrelsen och de är grannar med medlemmarna i området. Det är lätt hänt att en fråga blir personlig när en styrelsemedlem agerar utifrån sin roll som fastighetsägare i stället för i rollen som representant för hela vägföreningen. Resultatet kan bli samarbetsproblem inom styrelsen.

– Den här typen av frågor utmanar mig som rådgivare, eftersom jag först behöver förstå bakgrunden till varför styrelsen behöver hjälp för att sen kunna hjälpa dem. Jag behöver också få dem att förstå att deras utrymme att agera styrs av lagar och av föreningens anläggningsbeslut och att det är stor skillnad mellan att tycka något kontra att ha rätt i lagens mening.

Vad är roligast med att vara rådgivare?

– Det är att stötta föreningarna i deras arbete och hjälpa dem att hitta möjliga lösningar på eventuella problem. Det är också roligt att få veta att jag bidragit till att en styrelse upplever att de blivit tryggare i sin förvaltning av föreningen och att de löst frågor som tidigare varit ifrågasatta och jobbiga att hantera på exempelvis föreningsstämman.

– Ibland blir en styrelse hårt ansatt av medlemmarna och många av våra föreningar har inte ekonomiska möjligheter att köpa in externa konsulter eller tjänster för att arbeta med föreningens angelägenheter. Eftersom vår rådgivning är gratis för styrelserna i REV:s medlemsföreningar bidrar rådgivningen till att även dessa föreningar kan ha en fungerande förvaltning med styrelseledamöter som trivs med sitt uppdrag.

Tappar du tålamodet med medlemmarna någon gång?

– Nej, normalt inte utan jag har ganska stort tålamod. Ibland kan jag bli lite irriterad när jag får exakt samma fråga fem gånger från samma förening, men det tillhör undantagen. Vanligtvis funderar jag då på hur jag själv kommunicerat svaret och om det påverkat förståelsen. Jag försöker även tänka på att jag kan behöva förklara samma sak på olika sätt beroende på vem som är motparten.

Vad handlade din senaste rådgivning om?

– Den handlade om en stadgeändring för att kunna hålla helt digitala föreningsstämmor. Föreningen fick ett förslag på stadgeändring som sen ska godkännas av föreningsstämman. Efter det ska styrelsen se till att Lantmäteriet registrerar ändringen.

Vilka är dina fyra bästa råd utan inbördes ordning?

– Mitt första råd är att mota bort frågor som är personliga och skilja på sak och person. Mitt andra är att styrelser inte använder sina personliga mejladresser i kommunikationen med medlemmarna utan skaffar särskilda mejladresser som är knutna till föreningen. Då blir det tydligt i vilken roll styrelsen agerar. Ett tredje råd är att ha koll på anläggningsbeslutet för det styr vad en förening får och kan göra och skapar även trygghet i arbetet. Mitt fjärde råd är att inte gräva ner sig för mycket i vad som hänt tidigare inom föreningen utan i stället ha siktet inställt på hur saker och ting ska hanteras framöver. Att ha som grundregel att tidigare styrelser gjorde så gott de kunde. Annars kommer man ingenstans.

Vad är särskilt minnesvärt från dina kontakter med medlemmarna?

– Det var när en förening hörde av sig som jag kände igen och jag började med att säga: "Förlåt, det var jag som gjorde omprövningsförrättningen i ert område när jag var förrättningslantmätare." Det överraskande svaret jag fick var: "Nej, vi är jättenöjda med anläggningsbeslutet". Det kändes bra, eftersom en förrättningslantmätare även behöver tänka lite mer långsiktigt vid en omprövningsförrättning på hur beslutet påverkar föreningens framtida förvaltning.

Vad tror folk inte om dig?

– Att jag gärna virkar och samtidigt kollar på science fiction när jag är ledig och slappnar av. ■



Medlemsundersökningen

”Tack för att ni frågar - återkom gärna”, så skulle man kunna sammanfatta helheten i de svar som kom in i den medlemsundersökning som REV genomfört. Undersökning pekar på en önskan om ökad synlighet och lokal representation. Under 2023 genomförde REV en större medlemsundersökning för att utvärdera medlemmarnas synpunkter och önskemål om förbundets organisation och det utåtriktade arbetet. Resultaten från undersökningen ger viktiga perspektiv på vilka områden som behöver utvecklas för att bättre tillgodose medlemmarnas behov framåt.

I mars 2023 höll REV sin förbundsstämma (årsmöte) i Jönköping i samband med Vägdagen. Under övriga frågor lyfte en förening frågan om organisationen av REV:s styrelse. Ordförande Uno Jakobsson svarade på detta och lovade att en utredning skulle göras och initierade sedan ett projekt för att närmare granska REV:s organisation. Samtidigt har förbundet parallellt genomfört ett mindre projekt för att undersöka behovet av nya politiska frågor, speciellt med tanke på den nyligen verkställda lagen om enklare ändringar av andelstal (§ 43 a). Denna lagförändring har sina rötter i det arbete som REV har drivit sedan mitten av 2010-talet.

Det var utifrån dessa två perspektiv som medlemsundersökningen genomfördes.

Stort engagemang – väghållare över hela landet besvarade enkäten

Medlemsundersökningen har gett flera intressanta insikter. Enkäten distribuerades till cirka 9000 kontaktpersoner i medlemsföreningar till vilka vi hade mejladresser. Utskicket resulterade i en stark inledning öppningsfrekvens då nästan 4000 mottagare tog sig tid att öppna enkäten. Av dessa engagerade sig 2800 personer genom att helt eller delvis fylla i enkäten.

Den totala responsen resulterade i 1140 mätbara svar. Denna respons motsvarar en svarsfrekvens på mellan 10 och 30 procent i olika frågor, en nivå som kan tyckas låg vid första anblicken men som ligger inom ramen för vad som är vanligt för liknande undersökningar.

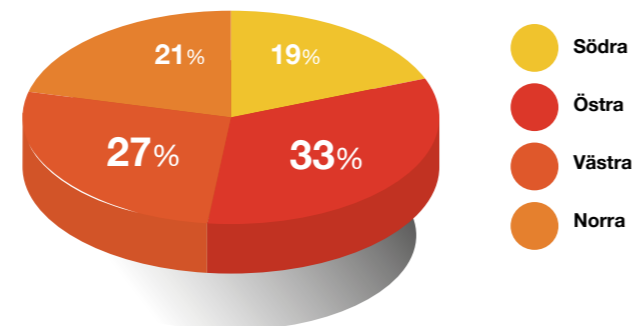
För att säkerställa att svaren är representativa för hela medlemskollektivet användes kontrollfrågor, bland annat var i landet föreningen finns och hur länge föreningen varit medlem i REV. Förbundet har valt att organisera sig på liknande sätt som Trafikverket, i regioner. Regionerna Syd, Väst och Öst överensstämmer helt med Trafikverkets och vår region Norr motsvarar Trafikverkets Mitt & Norr. REV:s styrelse har utsett en regionansvarig för varje region bland styrelsens ledamöter.

Svaren i undersökningen var relativt jämnt fördelade över de fyra regionerna och också jämnt fördelade utifrån hur lång tid respektive förening varit medlem. Det gör att vi kan anse att resultaten från enkäten är signifikanta för REV:s medlemsföreningar i stort.

Hur nöjda är våra medlemmar?

Svaren visar att våra medlemmar är nöjda med sitt medlemskap och skulle rekommendera andra föreningar att bli medlemmar. Detta var bara en kort inledning om enkätsvaren. De mer detaljerade siffrorna och alla andra svar finns att läsa efter inloggning på medlemsidorna på hemsidan. ■

Fördelning av svar mellan olika regioner



De mer detaljerade siffrorna och alla andra svar finns att läsa efter inloggning på medlemsidorna på hemsidan, använd gärna QR-koden.



DUSTEX
The bio-based road binder
A product by Borregaard

VÄLJ VÄGEN TILL HÅLLBARHET med Dustex, naturens eget bindemedel

Svenska Geotech AB

Distributör i Sverige: Svenska Geotech AB, Stureparksvägen 10, 451 55 Uddevalla
www.svenskageotech.se | 522 - 234 35 | tobias@svenskageotech.se
Läs mer på [Dustex.se](https://www.dustex.se)



Enskilda vägar

Har ni rätt bidrag?

På Trafikverkets webbplats hittar du information om bidragsregler och e-tjänster för enskilda vägar – där kan du som väghållare göra ansökningar för bidrag samt administrera din väg.

Kom ihåg!

Uppdatera din e-postadress och dina kontakt- och kontouppgifter!

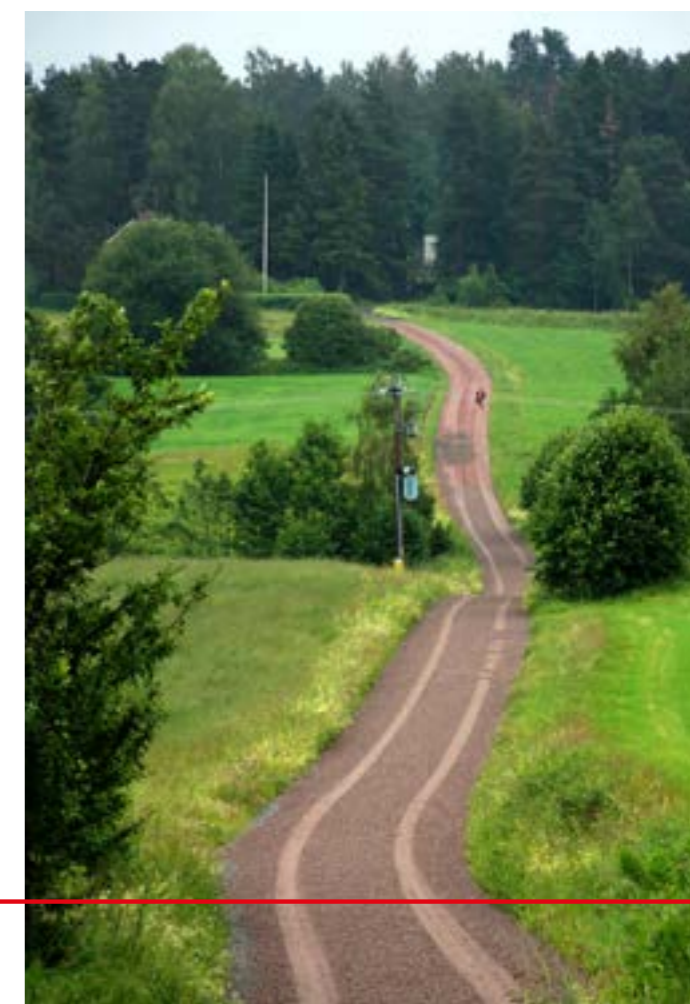


E-tjänsten finns på:

www.trafikverket.se/enskildavagar



www.trafikverket.se



Exklusivt erbjudande till **Väg** och **Samfällighetsföreningar** som är medlemmar i REV.

Är hastigheten för hög i ert bostadsområde?

PT BASIC Display med frontskylt



PACETELL
Hastighetsdisplayen

Ni kan välja bland fem olika frontskyltar.

Komplett hastighetsdisplay för endast

14.900:- exkl. moms

PaceTell Basic med standard frontskylt, 15 Amp batteri, batteriladdare stolpfästen, skruvlås.

Välkomna att höra av er till oss på PaceTell AB

Kabelgatan 5, Kungsbacka

www.pacetell.se

+ 46 (0) 31 15 01 91



ProVia



Nu kan du köpa allt för vägen på provia.se

Vägmärken • Farthinder • Trafikspeglar
Snömarkeringskäppar • Sandningslådor

010-410 44 00

www.provia.se

HYLTEBRUKS SKYLTT AB

Din totalleverantör av trafiktekniska produkter



Beställ vår broschyr! **SNÖKÄPPAR & SANDLÅDOR M.M.**
Tel. 0345-109 70 • hyltebruksskylt.se • info@hyltebruksskylt.se

VÄGMÄRKEN
FARTHINDER
VÄGRINDAR
TRAFIKSPEGLAR
FORDONSSKYLTTAR
RÅGÅNGSTOLPAR
AVSTÄNGNINGSMATERIAL

FLEXILAST

Vi erbjuder skötsel för er grusväg:
Hyvling, vattning, spridning av nytt slitlager,
dammbindning, kantskärning, kantklippning

Vi har kontor i
Hässleholm Eslöv Hörby

För mer info ring 0413-682 00

www.flexilast.se



Dammbind smart med CC road
- använd kalciumklorid
för att hålla vägarna dammfria.

www.onetetra.com



Text: Sandra Naenfeldt

Nya krav på fastighetsnära förpackningsinsamling

Från den 1 januari 2024 har kommunerna tagit över ansvaret från förpackningsproducenterna att samla in förpackningar från hushållen. Det gäller kartong- och pappersförpackningar, plast- och metallförpackningar samt färgat och ofärgat glas från hushåll. Syftet med de nya reglerna är att fler förpackningar skall återvinnas och att det skall bli enklare att återvinna rätt, vilket i sin tur gynnar den gröna omställningen genom lägre koldioxidutsläppet.

Senast 1 januari 2027 ska alla hushåll i Sverige ha fastighetsnära insamling i separata fraktioner av pappersförpackningar, plastförpackningar, ofärgat- respektive färgat glas och metallförpackningar. Förpackningsinsamlingen ska även fortsättningsvis vara kostnadsfritt för hushållen. Förpackningsproducenterna ska ersätta kommunerna för sina kostnader som rör insamlingen.

Hur kan de nya avfallsreglerna komma att påverka samfällighetsföreningarna?

I områden där hushållen har egna avfallskärl kan fastighetsägarna komma att få större kärl som har flera fack för de olika fraktionerna. För att klara tömning av dessa större kärl med flera fraktioner har flera kommuner redan nu införskaffat större sopbilar. Kommuner kan då ställa krav på vägföreningen att iordningställa större vändplaner eller vändmöjlighet än vad som finns idag.

Det finns även en hel del föreningar där plats för avfallshandling ingår i förvaltningen. Även här kan kommunen begära att området utökas och iordningställs för att kunna rymma ytterligare kärl för andra fraktioner.

Föreningarna behöver då se över om deras gällande anläggningsbeslut möjliggör de ändringar som efterfrågas av kommunen eller om en omprövning behövs för att

exempelvis om ytterligare mark behöver tas i anspråk. Det kan i dessa situationer även vara värt att tillsammans med kommunen se över om det inte finns andra alternativ innan förrättning söks eller fysiska anläggningsåtgärder påbörjas. Viktigt att påpeka är att kommunen inte bara kan föreskriva att föreningen ska utöka eller ändra sin verksamhet, vid behov krävs även att anläggningsbeslutet ändras genom omprövning vid en ny lantmäteriförrättning. ■

Viktigt att påpeka är att kommunen inte bara kan föreskriva att föreningen ska utöka eller ändra sin verksamhet.

Tre datum att hålla reda på i samband med regeländringen:

- 1 januari 2024 övergår insamlingsansvaret från producenterna till kommunerna. Det är upp till varje kommun att bestämma hur man vill hantera insamlingen av förpackningsavfallet mellan 2024 och 2027.
- 1 januari 2026 får kommunerna i uppdrag att börja samla in vanligt förekommande förpackningsavfall på större allmänna platser, exempelvis vid gågator, på torg eller i parker.
- 1 januari 2027 ska kommunerna tillhandahålla fastighetsnära insamling för papper och kartong, plast, metall och färgat och ofärgat glas för samtliga hushåll i Sverige.



WEBBVÄG

Från debiteringslängd till bokföring och egen hemsida, allt i ett system!

Första året bara 1900 kr
Ingår fastighetsdata från Lantmäteriet!

Skicka välgifter som e-Faktura.
Stöd för momshantering.

Sälj: 073-752 24 92
webbvag@doctech.nu
Växel: 019-760 89 00
www.doctech.nu/tjanster/webbvag/



Rörbroar – Kostnadseffektiva brolösningar för vägsamfälligheter

Ponova är en ledande leverantör av rörbroar och vägtrummor. Rörbroar utgör mycket kostnadseffektiva och beständiga lösningar.

Ponova utför:

- Broförslag i tidiga skeden
- Projektering enligt Trafikverkets regelverk
- Leverans och montage av rörbroar
- Leverans av vägtrummor i plåt och plast

Kontakta oss för mer information
Lars Hansing, 073-149 44 03
eller lars.hansing@ponova.se



Text: Therese Svedberg

Föreningsstämmor får hållas digitalt

Samfällighetsföreningar får hålla stämmor digitalt under förutsättning att det inte strider mot föreningens stadgar. Oavsett vad föreningens stadgar säger får stämman hållas helt digitalt om extra ordinära omständigheter kräver det.

Från den 1 januari 2024 har 47 § i lagen om förvaltning av samfälligheter (SFL) en ny lydelse och tillägg som innebär att föreningar i vissa extra ordinära situationer får hålla föreningsstämma digitalt även om stadgarna inte medger det. I förarbetena till lagändringen av 47 §, prop 2022/23:139, har det även klarlagts att det inte funnits bestämmelser i lag som hindrat att stämman hålls digitalt för samfällighetsföreningar.

Tidigare har man dock utgått från att en föreningsstämma ska hållas genom ett fysiskt sammanträde även om det inte uttryckligen framgår av SFL. Det genomsyrar även hur normalstadgar för samfällighetsföreningar har utformats genom åren där "tid och plats" för stämman vanligtvis finns med. Att plats finns angivet i stadgarna har vid prövning i domstol ansetts varit ett krav på att det ska finnas en fysisk plats att närvara på för stämman. Även om stadgarna anger plats för stämman är det även möjligt för föreningar att ha en hybridstämma utan att stadgarna behöver ändras.

Hybridstämma

Med hybridstämma avses att vissa personer deltar på plats medan andra deltar med rösträtt via en digital uppkoppling. Utifrån ställningstagandet i propositionen innebär det att samfällighetsföreningar redan nu får hålla stämman med digitalt deltagande så länge det finns lämplig teknik som kan användas och det kan göras en tillförlitlig identifiering av de som vill delta digitalt.

Helt digital stämman

Vill föreningar ha möjlighet att kunna ha en stämman helt digitalt behöver föreningarnas stadgar vanligtvis ändras. Det behöver då framgå i stadgarna att stämman får hållas utan att det finns en fysisk plats där medlemmarna kan närvara.

Förslag till formulering i stadgarna

Exempelvis kan stadgarna då ha följande lydelse om stämmor alltid ska hållas digitalt:

"Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas digitalt under xxxx månad på tid som styrelsen bestämmer."

REV rekommenderar att föreningar bör ha kvar möjligheten att även kunna hålla stämman enbart som ett fysiskt sammanträde. Stadgarna ska då ange att båda alternativen är tillåtna. Exempelvis kan stadgarna då ha följande lydelse:

"Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under xxxx månad på tid som styrelsen bestämmer. Styrelsen beslutar även om stämman ska hållas helt digitalt eller meddela plats för stämman. Stämman får även hållas delvis digitalt, det vill säga fysisk stämman med digitalt deltagande."

Om föreningen så önskar kan stadgarna exempelvis även ange att enbart extra stämmor får hållas digitalt om man önskar att ordinarie föreningsstämmor alltid ska hållas fysiskt, eller tvärt om.

Styrelsen avgör hur stämman ska genomföras

Föreningens medlemmar ska redan i kallelsen få information om hur de ska gå till väga för att delta i stämman. Det ska alltså redan i kallelsen anges om digitalt deltagande tillåts och vad som krävs för att kunna logga in till mötet.

Styrelsen behöver planera stämman så att medlemmarna har möjlighet att delta och utöva sina rättigheter. Vid en digital stämman behöver det även finnas en genomförandeplan för rutiner för att identifiera medlemmar, fullmakter för ombud och för rösträkning för de som är med via länk. Om detta inte fullföljs finns risken att stämmobeslut som fattas kan komma att upphävas genom klander.

Teknikneutrala digitala stämmor

Vad som är lämpliga tekniska lösningar för att genomföra en digital stämman kan skilja sig åt mellan olika bolag och föreningar, till exempel beroende på antalet deltagare, behovet av informationssäkerhet och kostnadsaspekter. Som Srf konsulterna och Företagarna framhåller bör en digital stämman normalt inte genomföras med tekniska lösningar som kräver att deltagare själva skaffar särskild och kostsam programvara. De tekniska kraven för att delta i en digital stämman bör som utgångspunkt inte vara högre än att det räcker med utrustning som medlemmar typiskt sett får förväntas ha tillgång till.

När det gäller själva formerna för mötet finns det redan i dag olika tekniska lösningar som kan användas. För stämmor med få deltagare kan i många fall ett videomöte fungera bra både för överföring av ljud och bild och för omröstningar. För stämmor med många deltagare finns det mer anpassade lösningar, exempelvis där ljud och bild från stämmans ledning strömmas till övriga deltagare för att ge bra kvalitet.

Extraordinära omständigheter

Även om det inte framgår av stadgarna får föreningar, utifrån den nya lydelsen i 47 § lagen om förvaltning av samfälligheter, hålla stämman digitalt om extraordinära omständigheter kräver det. Extraordinära omständigheter syftar på situationer av force majeurekaraktär. Exempel på när bestämmelsen kan användas är att staten inför restriktioner eller sådana begränsningar som gavs under covid-pandemin. Det rör sig alltså om sådana omständigheter som med hänsyn till risk för liv och hälsa rimligen inte kan krävas för att medlemmarna ska närvara personligen på en stämman. ■

Fråga: Innebar inte den tillfälliga pandemilagen att vägföreningar fick hålla stämman digitalt?

Svar: Nej, lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor innebar, beträffande samfällighetsföreningar, enbart en bestämmelse om att styrelsen fick besluta om att ett ombud fick företräda fler än en medlem även om det inte framgick av stadgarna.



WIBAX

EN SÄKER LEVERANTÖR AV DAMMBINDNING

Vi hjälper dig hitta det bästa saltet för dig och din miljö!

DIN EXPERTKONTAKT VI FINNS DÄR DU FINNS!

Kontakta oss för priser och utförlig information.

Säljavedelning: 0911-250 239

Order: 0911-250 250

www.wibax.com



TransportCentralen



Vi hjälper er att lösa alla typer av entreprenaduppdrag, med Hallands största maskinpark så erbjuder vi helhetslösningar på kundspecifika uppdrag & projekt.

Halmstad: 035 - 19 13 00
Falkenberg: 0346 - 145 75
info@transportcentralen.se




Vägbyrån hjälper er med vägen

Vi är specialister på vägfrågor och hjälper till med allt ifrån lantmäteriärenden och intrång till andelstal, vägbyggnation och underhåll. Hör av dig så berättar vi mer!

Hitta din kontakt på norraskog.se/vagbyran eller maila till vagbyran@norraskog.se

norra skog

GRUSVÄGSUNDERHÅLL

Rivning av belagda vägar och ytor med rivfräs Bärighetshöjning/Infräsning av bergmaterial enligt Trafikverkets krav för eventuellt bidrag.

Grusvägsteknik (södra sverige)
Tobias Olsson 070-664 51 32
Bo Gustavsson 070-649 69 37



Text: Anders Lundell

Statsbidraget till enskild vägghållning ses över

I höstas gav Landsbygds- och infrastrukturdepartementet juristen Maria Jonsson i uppdrag att göra en översyn av förordningen om statsbidrag till enskild vägghållning. Uppdraget innebär bland annat att föreslå vilka kriterier som ska vara uppfyllda för att en enskild väg ska ha rätt till bidrag samt vid behov föreslå kriterier för vilka aktörer som ska ha rätt till bidrag.

I utredningsuppdraget ingår också att analysera tillämpningsområdet för förordningen. Vidare ingår att analysera Trafikverkets roll i den enskilda vägghållningen och lämna nödvändiga förslag till förändringar. Uppdraget ska redovisas för infrastrukturminister Andreas Carlsson den 30 juni 2024.

REV har hittills haft ett möte med utredaren Maria Jonsson. Vid mötet deltog REV:s ordförande Uno Jakobsson och andre vice ordföranden Christer Ångström samt representanter för LRF. Deltagarna fick tillfälle att framhålla vikten av att staten nu växlar upp och ger mer stöd och råd till de enskilda vägghållare som behöver hjälp.

– En bättre fungerande rådgivningsverksamhet skulle inte bara gynna de enskilda vägghållare som är föremål för utredningen. Det skulle därutöver också leda till en mer effektiv användning av statens medel. Statens bidragsgivning kommer till bättre nytta och till mer lämpliga insatser om det finns utredare/rådgivare som har möjlighet att föreslå rätt insatser i rätt tid, framhåller REV:s ordförande Uno Jakobsson och fortsätter:

– Vi hade också tillfälle att peka på bristerna med dagens system där längdkriteriet på 1000 meter gör att många

ömmade och för infrastrukturen viktiga saker inte kan omfattas av statligt stöd. Det gäller till exempel broar på kortare vägsträckor. Sådana vägar kan ha en väldigt stor betydelse för ett fungerande näringsliv och det rörliga

friluftslivet eller överhuvudtaget för möjligheten att kunna bo och verka på landsbygden, säger Uno Jakobsson och fortsätter:

– Sådana här brister borde justeras så att även kortare vägsträckor kan få bidrag. Det gäller exempelvis höga kostnader vid renovering av en bro eller när naturkatastrofer, som skyfallsregnen i augusti och september 2023, inträffar.

– Vi kommer ha ett uppföljningsmöte under våren, tillägger Christer Ångström och fortsätter:

– Vid det tillfället kommer vi särskilt

att lyfta fram vikten av att den trafikmängd som faktiskt förekommer på den enskilda vägen bör ha en större betydelse vid bidragsgivningen. Vi kommer även att lyfta fram att det enskilda vägnätet i rådande tider får det stöd som krävs för att kunna utgöra beredskapsvägar. Vi menar att staten bör ha som ledstjärna i sitt arbete att ta ansvar för en väl fungerande infrastruktur och väl fungerande vägghållning i hela landet. ■

WWW.FARTHINDER.NET



SÄNKT HASTIGHET & ÖKAD SÄKERHET SEDAN 1963



SE PRISET!
1995:-/ex.moms



FARTHINDER Ze Bra

SE PRISET!
5995:-/ex.moms



TELESKOPISK VÄGBOM (9,5m)

SE PRISET!
15600:-/ex.moms



HASTIGHETSDISPLAY DIN FART

Hittar du **mot förmodan** ett bättre pris än vårt för motsvarande kvalitet så matchar vi det. Som familjeföretag med över 60 år i branschen förstår vi vikten av ett konkurrenskraftigt pris. **PRISGARANTI!**



WWW.FARTHINDER.NET



TEL: 0370 123 83



E-POST: ORDER@FARTHINDER.NET



KURSTILLFÄLLEN

Kursprogrammet består nu av både digitala kurser och traditionella kurser i kurslokal på olika platser i landet.

Grundkurs

Online, Microsoft Teams
2024-03-25
kl. 18:00 - 21:30

Ösmo, Körunda
2024-04-09
kl. 18:00 - 21:00

Tierp, Strömsbergs Konferens
2024-04-10
kl. 18:00 - 21:00

Online, Microsoft Teams
2024-04-23
kl. 18:00 - 21:30

Online, Microsoft Teams
2024-maj (se hemsidan för datum)
kl. 18:00 - 21:30

Online, Microsoft Teams
2024-juni (se hemsidan för datum)
kl. 18:00 - 21:30

Grundkurs i enskild väghållning

REV håller denna kurs tillsammans med Trafikverket. Kursen ger dig som styrelseledamot i en vägförening en bra grund att stå på i arbetet med din förening/samfällighet. Du får bland annat lära dig om förrättning, regelverk, grunderna i föreningskunskap, vägteknik samt Trafikverkets bidrag.

Fördjupningskurs i enskild väghållning

Denna kurs fokuserar något mer på vägteknik samt juridiska frågeställningar som kan vara viktiga för dig som enskild väghållare. På denna kurs fördjupar vi oss i aktuella frågor samt har tid för diskussion bland deltagarna.

Grundkurs online

Samma innehåll som den vanliga grundkursen, men den hålls digitalt via Microsoft Teams.

Fördjupningskurs

Vänersborg, Quality Hotel
2024-04-23
kl. 18:00 - 21:00

Borlänge, Quality Hotel Galaxen
2024-04-24
kl. 18:00 - 21:00

LÄS MER
OM KURSERNA
OCH ANMÄL DIG PÅ
www.revriks.se/kurser-event



Har du tröttnat på ojämna vägar?

Tack vare att ytbehandla vägen genom tankbeläggning eller indränkt makadam förlängs vägarnas livslängd på ett mer kostnadseffektivt sätt än att lägga en helt ny toppbeläggning.

Kontakta Thomas Ålund, 0725-33 35 22, thomas.alund@peabasfalt.se eller Maja Hjeltman, 0706-90 53 72, maja.hjeltman@peabasfalt.se för mer information och kostnadsfri offert.

peabasfalt.se

PEAB
Peab Asfalt

Text: Dennis Lindén, enhetschef på Lantmäteriet

Samfällighetsföreningsregistret (SFR) informerar

Samfällighetsregistret vill denna gång informera om vår e-tjänst som kan underlätta hanteringen vid inlämning av uppgifter. Vi vill även uppmärksamma lagändringen som gör det möjligt för samfällighetsföreningar att hålla digitala föreningsstämmor.

Dags att ändra föreningens uppgifter efter stämman?

Snart är det dags för många föreningar att hålla årsstämma. Sedan två år tillbaka finns en e-tjänst hos Lantmäteriet som gör det möjligt för samfällighetsföreningar att lämna uppgifter digitalt. Sedan e-tjänsten lanserades har cirka 12000 föreningar använt e-tjänsten för att uppdatera sina kontaktuppgifter, styrelsens sammansättning och firmatecknare.

För att använda tjänsten går man in på Lantmäteriets hemsida där man loggar in med e-legitimation, föreningens uppgifter kan man sedan ändra med hjälp av föreningens organisationsnummer. I e-tjänsten finns checklistor som stöd och man har möjlighet att granska uppgifterna innan de lämnas in.

– Vi har sett att e-tjänsten förenklar föreningarnas kontakter med Lantmäteriet. Det är betydligt färre frågor och kompletteringar av de uppgifter som lämnas. Det underlättar både för föreningarna och för Lantmäteriet, säger Johanna Hughes som är chef för Samfällighetsföreningsregistret i Kiruna.

Nya regler för digitala stämmor

Från och med den 1 januari 2024 införs nya lagbestämmelser angående möjligheten för samfällighetsföreningar att hålla digitala föreningsstämmor, lagen ändras på så sätt att digitala föreningsstämmor får hållas under extraordinära omständigheter. Som utgångspunkt är det dock upp till styrelsen att bestämma hur stämman ska genomföras och det finns inget hinder i lag mot att den hålls digitalt.

Både ideella föreningar och samfällighetsföreningar kan också i stadgarna uttryckligen bestämma att stämman ska eller får hållas digitalt eller tvärtom.

Lantmäteriet ser positivt på lagändringen eftersom det öppnar upp en möjlighet för samfällighetsföreningar att hålla digitala stämmor även under normala förhållanden, till exempel genom att det tillåts i föreningens stadgar. Hanteringen blir dessutom mer lik våra nordiska grannar, vilket också är positivt. ■



safi.lantmateriet.se



EFTERLYSNING!

Vid riksförbundets årsstämma i mars 2025 kommer flera ledamöter i REV:s styrelse med ålderns rätt att avgå. Vi är övertygade om att det bland våra medlemmar finns personer som är väl lämpade för en styrelsepost. Om du skulle kunna tänka dig detta eller kan rekommendera någon annan så hör av dig till Margareta Vikgren som är sammankallande i valberedningen telefon **070-324 02 11**, epost **mvikgren@gmail.com**

Du kan också kontakta Christer Ångström på 070-839 09 26 eller Claes Henckel på 076-824 40 66 om du vill ha information om hur styrelsearbetet idag är upplagt.



En enkel lösning på ett stort problem



Permanent Pothole Repair® är en permanent asfaltslagningsmassa för lagning av potthål och beläggningssprickor bredare än 10 mm.

Lagningen är permanent och blir körbar direkt. Kontakta oss för mer info.



Sture Steens Väg 2, Vittaryd · Tel. 0370-472 00
info@pekuma.se · www.pekuma.se



är i branschen!

Mer än bara skyltar

- Vägmärken • Farthinder • Väg bommar
- Gatunamnsskyltar • Hastighetsdisplayer

08-449 82 00



info@skyltar.se



**Vi förlänger livslängden på din väg,
bättre för plånboken och miljön**

Tack vare att ytbehandla vägen genom tankbeläggning eller indränkt makadam förlängs vägarnas livslängd på ett mer kostnadseffektivt sätt.

**Kontakta Maja Hjeltman, 070-690 53 72, maja.hjeltman@peabasfalt.se
för mer information och kostnadsfri offert.**

peabasfalt.se

PEAB
Peab Asfalt

Effektivt underhåll av grusvägar

Vi underlättar ditt arbete och gör det smidigare att underhålla dina grusvägar. Utforska vårt sortiment av **svensktillverkade** 2, 3 och 4-skäriga vägladdar för alla behov.



vreten



Scanna QR-koden eller besök vreten.se för att läsa mer om våra vägladdar.



Telefon
0512-295 50

Adress
Stallgatan 2, 46530 Nössebro

Kostnadsfri juridisk rådgivning till REVs medlemmar,
Kontakta REVs kansli 08 - 20 27 50 för ärendenummer.

I samarbete med REV sedan 1968

Lindhés Advokatbyrå AB

*Särskild inriktning mot:
fastighetsrätt, vägjuridik, miljöskador, boutredningar och arvsrätt*

Karin Andersson
Advokat

Bengt Nydahl
Advokat

Agnes Kjellberg
Biträdande Jurist

Linnéa Birgersson
Biträdande Jurist



info@lindhes.se

www.lindhes.se

08 - 723 15 00

Riddarg. 35, 114 57 Stockholm

Vad händer om kallelsen till ordinarie föreningsstämma inte sker på ett korrekt sätt?

Föreningsstämman ger medlemmarna möjlighet till insyn, att framföra sina åsikter och att direkt kunna delta i föreningens verksamhet. Det är mot bakgrund av detta som det är av vikt att kallelsen sker på ett korrekt sätt samt en förklaring till varför formella fel i kallelseförfarandet har betraktats som allvarliga. I denna artikel går jag igenom vad som händer om kallelseförfarandet är bristfälligt.

Det åligger styrelsen att utfärda kallelsen till stämman och det är stadgarna som styr på vilket sätt det ska ske. Ifall styrelsen underlåter att utfärda kallelse till ordinarie stämma, utifrån vad som står i stadgarna, kan medlem vända sig till länsstyrelsen som ska kalla till stämman. I kallelsen ska bland annat anges vilka ärenden som ska behandlas såsom motioner som inkommit. Stämmobeslut i ärenden som inte angetts i kallelsen har inte tillkommit i behörig ordning och kan därför komma att betraktas som ogiltiga och vid klandertalan upphävas.

Eftersom det är stadgarna som styr på vilket sätt kallelsen till stämman ska ske är det en god idé att se över stadgarna. Det kan finnas behov av stadgeändring exempelvis på grund av den digitala samhällsutvecklingen eller att exempelvis en ortstidning där det i stadgarna föreskrivs att kallelse ska ske har blivit nedlagd. Lantmäteriet har utfärdat så kallade normalstadgar som er förening kan använda sig av och som kan anses motsvara god föreningssed.

Ifall kallelsen inte skett i behörig ordning uppstår frågan om beslut som fattats under stämman ska anses ogiltiga. I rättspraxis har det ansetts att formella brister i kallelseförfarandet kan läkas om alla medlemmar ändå närvarat och gett sitt godkännande till att stämman hålls eller om omständigheterna är sådana att det är tydligt att felet inte haft inverkan på fattade beslut på stämman. I det senare fallet måste en bedömning göras i det enskilda fallet med hänsyn till bland annat felets följd för berörda medlemmar samt för föreningen. Det blir också en bedömning huruvida det har skett ett åsidosättande av grundläggande föreningsrättsliga principer. ■



Linnéa Birgersson
Juridik
linnea.birgersson@lindhes.se



Upplåtet utrymme – ett servitut för gemensamhetsanläggningen

Många fastighetsägare är omedvetna om att deras fastigheter är belastad med servitut för väg som ingår i gemensamhetsanläggning. Det medför ibland att vägområde otillåtligt privatiseras eller att föreningen får önskemål om att flytta vägen då det enligt fastighetsägaren saknas rättighet att ha den kvar.

Följande exempel är en vanlig lydelse i anläggningsbeslut: ”Upplåtet utrymme – För anläggningen upplåts det utrymme som den befintliga vägen upptar på fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen samt på Berge 2:19, 3:51 och Berge s:4 (enbart tjänande).” Med väg avses hela väganläggningen, det vill säga vägen inklusive diken, slänter, trummor, vägmärken och andra anordningar.

Upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggning utgör en servitutsupplåtelse på de fastigheter där anläggningen (vägen) i exemplet ovan är belägen. Det innebär att det finns ett officiellt servitut som belastar de fastigheter som har markområden där vägen är belägen, detta till förmån för de fastigheter som deltar med andelstal i gemensamhetsanläggningen. Denna typ av servitut är dock vanligtvis inte registrerad som en belastning i fastighetsregistret på de fastigheter som även har andel i gemensamhetsanläggningen, vilket kan medföra ifrågasättande från fastighetsägare.

Vid avstyckning eller marköverföring av ett markområde som är belastad med ett officiellt servitut fortsätter rättigheten per automatik att gälla i den nya - eller ombildade fastigheten. Detta gäller även om rättigheten inte framgår av fastighetsbildningsbeslutet eller i fastighetsregistret som en belastning.

Det medför även att servitutet kan komma att belasta en ny avstyckad fastighet som inte har andel i gemensamhetsanläggningen.

Då det inte är enkelt för en fastighetsägare att veta om fastigheten är belastad med servitut för gemensamhetsanläggning kan det ligga i föreningens eget intresse att upplysa sina medlemmar och andra berörda att ägarna inte får privatisera/ianspråka den del av fastigheten som omfattas av det upplåtna vägområdet enligt lantmäteriförrättningen. ■

Ett officiellt servitut utgör ett servitut som en myndighet beslutat om. Enda sättet att ändra eller upphäva ett officiellt servitut bildad vid en förrättning är genom en ny lantmäteriförrättning.



Therese Svedberg
Lantmäteri
kansliet@revriks.se



EXPERTERNA

Dammbindning

Trots att vi befinner oss mitt i smällkalla vintern är det redan nu dags att planera för vårens dammbindning. Under 2022-2023 var det väldigt svårt att få tag i kalciumklorid och om man mot all förmodan lyckades få tag i någon säck så var den extremt dyrt.



En grusväg dammar för att finpartiklarna i slitlagergruset förlorar sin sammanhållande förmåga då det torkar ut på våren. Det naturliga bindemedlet i gruset är vatten, men när det torkar bort i vägens övre skikt blir vägytan svärbunden och känslig för pothål och andra korrugeringar. För att kompensera vattnet som torkat bort får man använda andra bindemedel där det vanligaste är salt. Saltet drar till sig fukt från luften, vilket gör att vägen inte dammar. Man kan också använda Dustex som är en produkt som limmar ihop gruspartiklarna (se text längre ner).

Salt för dammbindning

Den vanligaste metoden att dammbinda en grusväg är med kalciumklorid eller magnesiumklorid. Båda är höghygroskopiska, det vill säga att de tar åt sig och binder stora mängder fukt och tränger in i slitlagret där det bildas en ytspänning som är större än vattnets och som i sin tur binder samman gruskornen. Dessa klorider binder den fukt som finns i vägbanan eller luften.

Kalciumklorid

Kalciumklorid är det vanligaste saltet för dammbindning av grusvägar. Det är mycket hygroskopiskt och reagerar med fukten i vägbanan. Kalciumklorid absorberar fukt ur luften och bildar en saltlösning som tränger ner i slitlagret och omger gruspartiklarna med en fuktig hinna. Eftersom saltlösningen har en högre ytspänning och lägre ångtryck än vatten stannar fukten kvar i vägen även vid hög temperatur och torka.

Magnesiumklorid

Magnesiumklorid är ett naturligt salt som främst används som vägsalt för dammbindning av grusvägar. Den låga halten av giftiga ämnen gör magnesiumklorid till ett säkert salt för människor och djur, vilket underlättar vägunderhåll i känsliga områden.

Magnesiumklorid är en bra lösning vid dammbekämpning ur såväl teknisk, ekonomisk som miljömässig synvinkel. Kemikalieinspektionen tillämpar en mildare klassning än för

andra saltprodukter. Produkten dammar inte vid hantering och är skonsam vid hudkontakt.

Dustex

Dustex är en restprodukt från sulfittmassaprocessen och består i huvudsak av vatten och lignin. Som dammbindningsmedel kan det närmast beskrivas som ett lim som kittar samman gruspartiklarna även i torrt tillstånd.

Dustex tillverkas av en förnyelsebar råvara och det binder vägdamm och grus till en hård, slitstark körbana som inte är lika känslig när det gäller spridningstidpunkt. Det ger vägen en högre motståndskraft mot regn och torka, vilket innebär mindre underhåll av vägen och inte ger upphov till rostangrepp på fordon. Dustex är nedbrytbart och är en naturlig del i kretsloppet.

Dammbind tidigt på våren

Dammbind vägen så fort som möjligt efter att tjälen har släppt på våren. Det gör att den naturliga fuktighet som finns i väggroppen kan bibehållas. Man får ett bra resultat om man hyvlar vägbanan och sedan omedelbart dammbinder. Vägytan är då porös, och kloriden kan lättare tränga ned i ytskiktet. Om det blir en längre torrperiod under våren måste man tyvärr ta kostnaden att vattna vägen innan hyvlingen. ■



Bengt Johansson
Vägteknik
kansliet@revriks.se



REGIONANSVARIG NORR

vakant

REGIONANSVARIG ÖST

Maria Sigfridsdotter 070-913 48 21

REGIONANSVARIG VÄST

Christer Ångström 070-839 09 26

REGIONANSVARIG SYD

Malin Ohlsson 073-712 68 44



Kallelse till stämma

Det är styrelsens uppgift att kalla till stämma, kallelsen ska också innehålla ett förslag till dagordning samt de handlingar som behövs för stämman.

Innan kallelse till stämma görs bör styrelsen ha ett styrelsemöte vid vilket det bestäms om förslag till dagordning och fastställs dels verksamhetsberättelse, dels förslag till verksamhetsplan och budget med debiteringslängd, samt hantera eventuella motioner och styrelsens förslag till behandling av dem, så att dessa handlingar finns tillgängliga från kallelsetidpunkten. Vilka punkter som måste finnas med i dagordningen föreskrivs i föreningens stadgar.

Kallelsen ska göras till föreningens medlemmar och sändas/kungöras på sätt som föreskrivs i stadgarna. Om en fastighet ägs av flera är det oftast tillräckligt att skicka kallelse till en av delägarna.

Det är viktigt att kallelsen utformas på ett korrekt sätt med angivande både av de frågor som ska avhandlas på stämman och var de handlingar som ska finnas tillgängliga på stämman finns att ta del av. Alternativt ska alla dessa handlingar skickas ut med kallelsen. Exempel på kallelse finns som mall.

Vid extra stämma är det oftast färre punkter på dagordningen än vid ordinarie stämma, även detta regleras i stadgarna.

Eftersom kallelse till föreningsstämma ska göras i enlighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar är det ett bra tips att justera stadgarna så att formerna för kallelse kan anpassas till dagens teknik och ske elektroniskt till medlemmar som har tillgång till mejl för att därigenom effektivisera administrationen och hålla nere kostnaderna.

Tänk på att hanteringen av handlingar till stämman måste vara förenlig med GDPR, det är främst debiteringslängden och mejladresser som berörs i det här fallet.



Scanna koden med din mobil för att gå till ämnes-sidan i Vägopedia. Där får du tips om andra närliggande ämnen.

Kallelsen ska göras till föreningens medlemmar på sätt som föreskrivs i stadgarna.

Frågor & Svar

Vem ansvarar för att kallelse skickas?

Det är styrelsens uppgift att kalla till stämma. Utskick av kallelsen bör föregås av ett styrelsemöte vid vilket det bestäms om förslag till dagordning och fastställs dels verksamhetsberättelse, dels förslag till verksamhetsplan och budget med debiteringslängd, samt hantera eventuella motioner och styrelsens förslag till behandling av dem, så att dessa handlingar finns tillgängliga från kallelsetidpunkt.

Vad händer om kallelse inte utfärdas i tid av styrelsen?

Om styrelsen av någon anledning inte utfärdar kallelse inom den tid som stadgarna föreskriver så kan Länsstyrelsen utlysa stämma, om en medlem begär det.

Går det bra att kalla via mejl när det står "brev" i stadgarna?

Nej, "brev" betyder antingen per post, eller att kallelsen på annat sätt delas ut till medlemmarnas brevlådor.

Det går dock enkelt att ändra sättet kallelse ska skickas på genom att göra en stadgöändring och anta ny stadgelydelse om kallelse, t.ex. "kallelse ska ske per brev, eller till av medlem anmäld mejl-adress".

Hur gör styrelsen om föreningens stadgar föreskriver att kallelse ska ske genom annons i ortens tidning, men den är nedlagd?

Se till att skicka kallelse med post till samtliga delägare i föreningen, håll stämman och föreslå antagande av ny stadgelydelse om kallelse, t.ex. "kallelse ska ske per brev, eller till av medlem anmäld mejl-adress".

Måste punkterna på dagordningen komma i den ordning som det står i stadgarna?

Nej, det är tillåtet att ändra ordning på punkterna, men inte stryka de som ska finnas med enligt stadgarna.

Tänk dock på att de ändå hamnar i en logisk ordning; inledning med val av funktionärer och annan mötesformalia, behandla det gångna verksamhetsåret, besluta om det nya (innevarande) verksamhetsåret, val samt avslutning.

Hanteringen av handlingar till stämman måste vara förenlig med GDPR, det är främst debiteringslängden och mejladresser som berörs i det här fallet.



Text: Anders Lundell

Organisationsnummer för ideell förening

Observera att den här artikel bara är relevant för föreningar som saknar organisationsnummer och inte har gjort någon förrättning. Problemet för den här kategorin föreningar har ofta börjat med att banken meddelat att för att fortsätta vara kund krävs ett organisationsnummer.

Tidigare har det varit så att den här typen av ideella vägföreningar har kunnat ansöka om och tilldelas ett organisationsnummer av Skatteverket. I slutet av 2021 ändrade dock Skatteverket inställning och började avslå sådana ansökningar.

Juridiken bakom Skatteverkets inställning är komplex men kan sammanfattas enligt följande: Skatteverket anser att en väg som förvaltas för gemensamt ändamål är att anse som en samfällighet och att en sådan ska förvaltas enligt samfällighetslagen, antingen direkt av delägarna eller som en samfällighetsförening. En ideell förening får inte bedriva vägunderhåll som verksamhet. Föreningar som ansvarar för väghållning anses driva ekonomisk verksamhet i syfte att främja medlemmarnas ekonomiska intressen (genom gemensam väghållning).

Överklagande

REV tyckte att frågan var viktig och bistod tre föreningar att överklaga avslagen. Överklagandena avslogs av Förvaltningsrätten i Jönköping. En av föreningarna begärde då prövningstillstånd till Kammarrätten, men fick avslag. Det senare beslutet kunde också överklagas till högsta instans men i början av november 2023 meddelade Högsta förvaltningsdomstolen att "prövningstillstånd inte beviljas".

Det innebär att Skatteverkets tillämpning ligger fast och att ideella vägföreningar i dagsläget inte kan få något organisationsnummer.

Tvetydigt rättsläge

Rättsläget är därmed i dagsläget tvetydigt. Å ena sidan finns Skatteverkets tillämpning:

- En ideell förening får inte organisationsnummer om verksamheten innefattar underhåll av väg.
 - Å andra sidan finns ett tidigare avgörande från Högsta domstolen som då kom fram till att:
 - En ideell förening får själv bestämma vilken verksamhet den vill driva.
- De två slutsatserna står alltså delvis emot varandra.

Hur har andra föreningar gått vidare?

Några har bildat en gemensamhetsanläggning och samfällighetsförening genom att ansöka om en lantmäteriförrättning. Detta är ett förhållandevis kostsamt och

tidkrävande alternativ men är ändå egentligen det enda REV aktivt kan rekommendera.

Andra "håller tummarna" och fortsätter så länge det går, bildar en "bygdeförening" eller har sina pengar på ett "privat" konto hos kassören. REV kan inte rekommendera något av dessa tre alternativ, och särskilt inte det sistnämnda. Ett par fall har kommit till REV:s kännedom där kassören avlidit och det blivit tvist med dödsboet som hävdar att pengarna tillhört den avlidne. Riskabelt!



TRAFIK-UTSKOTTET	BLÖDUTSÄTTNING	BÄSEN I OMELET-TEN	FATTAS	LEVER STFRÄNGT OCH ENKELT	POLIS-SLAG	FÄRTER	KORSORDS-RUNGEN 2024	LYAN KARAKTER
	SORGLÖSA OCH RÄTT						MUTANT	
VILLA ÖREHNS				GRIND-ÄMNE HOFAR SIG			SLIT-STARK	
KOMMER ALIBIS FÖRE FÄSKEN				SKALL VÄL RÄTTEN FER ANG			TAR LUNN DET MEST A MED	
HÄTTES DET I FÖRA	NAMNSAV JUPITER-MÅRE							
MARINJA	OFFEN FARLEP TA HAND OM							
NY STÄRNA			MILITENS-FÄHLL	KAN GE ANVOR LAMMAT				
	ONSKA OUDAT ENAR EUCIPA				HÄTTAS MED MÅNDER			
SEJ FÄ KOM-ERSTY VIS		LAGGA TILL FÄ KERNEN	VÄRNARELS SKOP-ENGEN	SOLALL FÖRH				
UTFÖR								
HIT								
	LÄSSE SKITTEN		ÄR FLIT KUSP FLICKNAMN					
	SLIDER FOKERHÄJ							
KAM				TUR OCH RETUR		SKALL IRA		
TREVLIG LÖSNING	RÄTTIG-HET							
KLIPPE UPSATS			TREVLIG LÖSNING	DAMMAR NISOT MED NÄSON				

Kryssa rätt - vinn en trisslott

Lös korsordet och tag sedan bokstäverna i de ljusbruna rutorna och pussla ihop ett ord som har med vägföreningar att göra.

TIPS - ordet är rubriken på en ämnessida i Vägopedia. Skicka in "ordet" samt en bild på ditt helt ifyllda korsord senast 2 april till korsord@revriks.se och ange också namn och adress.

Av de inskickade rätta lösningarna drar vi tre vinnare som får varsin trisslott!

Vinnare i Vägkryssat 4/23

Joanna Linde, Vellinge
Ola Pettersson, Gagnef
Birgitta Wiktorsson, Norrtälje

Förra numrets rätta svar finns till höger och på www.revriks.se/korsord



KRÖNIKA

Text: Barbro Zetterberg, ordförande i Rörserga Samfällighetsförening

Det är svettigt att ändra andelstal – minst sagt!

Blotta tanken på att ändra våra 30 år gamla och inaktuella andelstal får mig att svettas. För tänk om samma sak händer som när föreningsstämman beslutade om en utdebitering för många år sen när jag var ny och grön som ordförande och vi hamnade i fastighetsdomstolen efter att en delägare klagat på beslutet. Det var inte roligt! För att inte tala om vilken tid det tog. Då hade vi ändå gratis hjälp med processen av en lagkunnig delägare. Mätte inte detta hända igen för då blir det bekymmer. Och utgifter!

Jag har sen länge insett att vi måste ta itu med våra andelstal. Som vi har väntat och väntat på att kunna ändra dem utan att begära en omprövningsförrättning hos Lantmäteriet som skulle gräva djupa hål i allas våra plånböcker. Nu har vi ju lagstöd för att göra jobbet själva och ta beslut på föreningsstämman, så vad väntar vi på?

Faktum är att vi verkligen har dragit i gång jobbet. Fast egentligen är det en av våra styrelsemedlemmar som hittills gör grovjobbet – tack och lov för den personen – så att skriva vi är nog inte helt överensstämmande med sanningen. Denna pärla till styrelsemedlem verkar älska kartor och Excel och att grota ner sig i siffror som jag personligen skulle drunkna i. Häromnatten drömde jag faktiskt att jag gjorde det och att jag kravlade omkring på ett berg av siffror och

bara sjönk djupare och djupare ner i sifferträsket när jag försökte kravla mig upp igen, tills jag vaknade kallsvettig och insåg att det gud ske lov bara var en mardröm.

När jag tänker efter har jag faktiskt bidragit lite grand till arbetet när styrelsepärlan och jag tog en promenad i omgivningarna för ett tag sen. Jag tog med taxen och så drog vi i väg med målet att bekanta oss med ett område som vi inte besökt på länge. Det var rätt blött och lerigt med avverkade träd och sly som störde vår framfart, men vi lät oss inte avskräckas utan traskade på för att få en uppfattning om området till nytta i vårt fortsatta arbete. Det var en uppfriskande promenad, inte bara ur ett vägperspektiv. Och taxen var i sitt esse och hittade intressanta fyrbeningar att ha synpunkter på.

Nu har vi kommit till en punkt i arbetet när den nämnda styrelsepärlan med rätta tycker att vi andra måste börja bidra lite mer och att det är hög tid att tillsätta en arbetsgrupp. Men lite råd och bollande med andra vägföreningar ute i landet som nyss gått igenom denna process skulle också sitta fint. Så tveka inte att kontakta undertecknad. Jag är säker på att mina svettningar skulle minska avsevärt efter en sådan kontakt. ■



Uppgradera er administration med Vägfas

Vägfas grundades 2006 med fokus att utveckla ett anpassat IT-stöd för samfällighetsföreningar, vägföreningar och andra verksamheter med liknande behov. Idag förenklar Vägfas vardagen för mer än 2500 användare i drygt 1000 styrelser.

Fakturor, kallelser och medlemsinformation skickas iväg med några enkla handgrepp. Delägare kan själva uppdatera sina uppgifter och väljer om de vill ta emot utskick på e-post eller papper (fakturor även som e-faktura). Systemet skickar automatiskt enligt valt distributionssätt.

Varje månad uppdateras data från Lantmäteriet med bland annat ägarbyten och adressändringar. Föreningsdokument kan sparas i en gemensam lagringsyta och enkelt publiceras på hemsidan med behörighetsstyrd åtkomst om så krävs.

Vägfas är en molntjänst som kan användas av alla i styrelsen. Behovet av egna Excellistor minimeras och därmed även personberoendet. Överlämning blir mycket enklare vilket skapar kontinuitet i styrelsearbetet på lång sikt. Gör som 1000 andra - frigör fritid med Vägfas!

Prova Vägfas gratis i 30 dagar med aktuell medlemsinformation från Lantmäteriet. Styrelser erbjuds 1 tim kostnadsfri genomgång av systemet via Microsoft Teams.

För mer information, besök vagfas.se eller kontakta Thomas Åhlund på 08-502 761 03

Med över 1000 kunder runtom i Sverige är Vägfas Sveriges ledande program för vägföreningar och andra samfälligheter.



Foto: Rolf Zetterberg

KURIOSA

Här slutar allmän väg

En sådan här skylt kan väghållningsmyndigheten sätta upp för att markera när Trafikverkets väghållaransvar upphör, bortom skylten är det en enskild väg. Även om skylten inte är så vanlig har den ändå blivit fotokonst, i storformat på canvas-duk har de sålts på Sveriges större auktionskammare för sexsiffriga belopp. Den röd/gula vägvisaren med ortsnamn är dock en vanligare utmärkning av en enskild väg.



Bevingade ord

”Man vill vara så nära gruset som möjligt.”

Göran Agerberg
Ramsö VF



Rätt uppgifter till fakturamottagare?

Har ni rätt kontaktuppgifter till er fakturamottagare? I slutet av mars kommer fakturorna för REV-medlemskapet att skickas ut. Säkerställ redan nu att ni har rätt person med aktuella kontaktuppgifter i REV:s medlemsregister.

Uppgifterna kan kontrolleras och ändras på hemsidan, gå till ”Styrelse” som finns under ”Föreningsadministration” på medlemsidorna.

OBS kräver inloggning.

Ändra styrelse

Logga in på hemsidan och gå till ”Styrelse” som finns under ”Föreningsadministration” på medlemsidorna.

Medlemsnummer

Föreningens medlemsnummer står i adressfältet på baksidan av denna Bulletinen samt på fakturan.

Logga in!

Genom att logga in på hemsidan får ni ut mycket mer av ert medlemskap hos oss. Bland annat hittar ni allt om medlemsförsäkringen & hur skadeanmälan görs, allt om statligt bidrag & kontaktpersoner på Trafikverket, samt hur föreningen går till väga för att kunna ta banklån.

Som inloggad medlem får ni också tillgång till vår digitala handbok Vägopedia, som lanserades under våren 2022. Vägopedia är en uppdaterad och förnyad onlineversion som ersätter vår tryckta EVA-REV. Fördelar med Vägopedia är att ni alltid har tillgång till uppdaterad information, YouTube-filmer, mallar och även externa länkar till information som ges ut av Lantmäteriet, Trafikverket med flera.

Ingen med mejladress

Om ingen i styrelsen har en mejladress registrerad går det inte att sätta nytt lösenord via ”Glömt lösenord”.

Kontakta i stället kansliet på telefon eller mejl.



Glömt lösenord?

- Gå till www.revriks.se
- Klicka på ”Glömt lösenord”
- Ange ert medlemsnummer och klicka sedan på ”Byt lösenord”
- Du får då ett mejl med en länk, klicka på länken och ange valfritt lösenord (två gånger enligt anvisning)
- Titta i skräpposten om du inte får mejlet inom ett par minuter
- Dela lösenordet med styrelsen

KONTAKTA REV

kansliet@revriks.se
www.revriks.se
08-20 27 50